

Acest Contract de Garantie Reala Mobiliara a fost incheiat la data de 27.05.2011, in baza Legii nr. 99/1999, Titlul VI, cu modificarile ulterioare, intre:

- (1) **Sucursala Sibiu**, cu sediul in Sibiu, str. Calea Dumbravii, nr. 17, judetul Sibiu, inregistrata la Registrul Comertului Sibiu, sub nr. J32/1007/1997, avand CUI 2578605, **in numele si pe seama CEC BANK - S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei, nr. 13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, inregistrata sub nr.758 in registrul de evidenta a prelucrarii datelor cu caracter personal; operator de date cu caracter personal 1262, reprezentata in prezentul contract prin Director Negotiu Calin si Sef Serviciu Credite Suci Liliana, in calitate de **CREDITOR**, denumita in continuare "**Banca**" si
- (2) **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA MARPOD** cu sediul in Marpod, str. Principala, nr.327, jud. Sibiu, cod unic de inregistrare 4480238, reprezentata de Dotcos Sebastian Toader, functia primar, identificat cu CI seria SB nr. 397828, emis la data de 13.08.2008, CNP 1740327320017, si Bolan Rodica Elena - referent, identificata cu CI seria SB nr. 164595, emis la data de 17.02.2003, CNP 2710225320023 in calitate de **GARANT**, (denumita in continuare „Garant”).
- (3) **ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA APA CANAL MARPOD - NOCRICH**, cu sediul in Marpod, nr.327, jud. Sibiu, cod de inregistrare fiscala 24244223, reprezentata prin Dotcos Sebastian Toader, in calitate de presedinte, identificat cu CI seria SB nr. 397828, emis la data de 13.08.2008, CNP1740327320017, domiciliat in Marpod, nr.369, jud. Sibiu, in calitate de **GARANT** (denumita in continuare „Garant”)]

in urmatoarele conditii:

1. **Garantul** constituie in favoarea **Bancii** o garantie reala mobiliara asupra soldurilor creditoare prezente si viitoare ale urmatoarelor conturi ale Garantilor: cod IBAN RO15CECESB0130RON0794810, cod IBAN: RO64CECESB0130RON0801688 si a contului special grant cod IBAN: RO90CECESB0144RON0801689 sau care vor fi deschise in viitor la CEC BANK SA precum si asupra tuturor drepturilor cu privire la aceste sume, pentru garantarea platii si descarcarii in intregime a obligatiilor in baza Contractului de Credit nr.RQ11051545473636/8 din 27.05.2011 incheiat intre Comuna Marpod, in calitate de Imprumutat si Banca (cu modificarile ulterioare) („Contractul de Credit”) pana la concurenta sumei principale imprumutate in valoare de 1.500.000 lei, plus dobanzile, dobanzile majorate, costurile si spezele bancare aferente precum si a oricaror alte sume datorate sau potential datorate Bancii in baza Contractului de Credit in vigoare la data executarii.
2. **Garantul** declara ca a luat cunostinta de continutul Contractului de Credit.



3. Aceasta garantie reala mobiliara este o garantie continua si se va intinde pana la ultima plata a sumelor datorate de catre Imprumutat in baza Contractului de Credit, indiferent de orice plata sau indeplinire intermediara, totala sau partiala.
4. **Garantul** declara si garanteaza **Bancii** (i) ca a intreprins toate actiunile necesare pentru a asigura ca garantia reala mobiliara constituita prin prezentul contract reprezinta o obligatie valabila din punct de vedere legal a Garantului, care poate fi pusa in executare in conformitate cu termenii prezentului contract, (ii) ca bunurile afectate garantiei sunt in proprietatea sa deplina, (iii) ca bunurile afectate garantiei sunt libere de orice sarcini (cu exceptia prezentei garantii), (iv) ca nici o persoana nu are dreptul de a formula vreo pretentie cu privire la dreptul de proprietate, folosinta sau posesie asupra bunurilor afectate garantiei, (v) ca nu a fost inceput nici un litigiu sau orice alta procedura judiciara sau administrativa cu privire la titlul de proprietate al Garantului asupra bunurilor afectate garantiei, si (vi) ca de la momentul inregistrarii prezentei garantii reale mobiliare Banca va avea un drept de preferinta de rang I asupra bunurilor afectate garantiei. Declaratiile si garantiile continute in aceasta clauza vor fi considerate a fi reconfirmate de catre Garant in fiecare zi pana la data implinirii in intregime a obligatiilor garantate prin prezentul contract, cu privire la circumstantele existente la momentul respectiv.
5. **Garantul** se obliga fata de **Banca** (i) sa nu constituie si sa nu permita subzistenta nici unei sarcini asupra bunurilor afectate garantiei si (ii) sa nu transfere nici un drept cu privire la bunurile afectate garantiei [si (iii) sa nu retraga sau sa efectueze vreo plata din conturile supuse garantiei fara acordul prealabil scris al Bancii].
6. **Garantul** se obliga sa semneze si sa puna la dispozitie toate actele sau inscrisurile si sa intreprinda toate actiunile ce vor fi solicitate de Banca pentru (i) perfectarea sau conservarea garantiei create prin prezentul contract; (ii) conservarea sau protejarea tuturor drepturilor Bancii din prezentul contract sau (iii) facilitarea executarii prezentei garantii sau a oricarei parti din aceasta sau exercitarea oricarui drept, facultate sau autoritate discreționara cu care Banca este/[sunt] investita/i in baza prezentului contract, in oricare dintre aceste cazuri imediat dupa cererea Bancii si pe cheltuiala Garantului.
7. **Banca** va inregistra prezenta garantie reala mobiliara la Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare, conform dispozitiilor Legii nr. 99/1999, Titlul VI, cu modificarile ulterioare, toate spezele privind incheierea si inregistrarea prezentului contract fiind in sarcina **Garantului**.
8. **Garantul** declara ca este de acord ca, in cazul in care nu isi onoreaza obligatiile de plata catre Banca conform Contractului/Contractelor de Credit, Banca va declara creditul scadent si va executa deindata prezentul contract. Drepturile Bancii conferite de legea romana unui creditor garantat cu o garantie reala mobiliara, astfel cum acestea sunt modificate, extinse si/sau amendate prin prezentul contract, se nasc la semnarea prezentului contract si vor putea fi puse in executare de catre Banca in orice moment in legatura cu oricare parte a bunurilor afectate garantiei, inclusiv prin luarea in posesie a sumelor existente in conturile Garantului deschise in evidentele Bancii, fara declararea exigibilitatii anticipate a contractului de credit, la aparitia unui caz de neexecutare, fie si neplata unei singure rate de credit sau orice alta suma datorata Bancii, conform Contractului/Contractelor de Credit.
9. **Banca** are dreptul sa execute garaña reala mobiliara constituita prin prezentul contract utilizand orice procedura in conditiile legii, Banca urmand a alege modalitatea cea mai profitabila pentru recuperarea creantei sale, urmarindu-se

CBC BANK S.A. • Calea Victoriei nr. 13, Sector 3, Bucuresti, 030022 • www.cbc.ro • email: office@cbc.ro • Telverde: 0 800 800 848 • Tel: +4 021 311 11 19 • Fax: +4 021 312.54.25
Capital social 1.047.672.800 lei • Reg. bancar ILB • BJR-40-046/17.09.1999 • Reg. com. J40/155/13.01.1997 • CIF: RO361897 • IBAN: RO38CECIB00003RON0000000000 • ANR Centrala
Inregistrata sub nr. 758 in registrul de evidenta a producătorilor de date cu caracter personal • operator de date cu caracter personal 1262



acoperirea integrala a datoriilor catre Banca, inclusiv apropierea oricarui bun afectat garantiei in contul creantei Bancii. Banca are dreptul sa debiteze deodata soldurile conturilor afectate prezentei garantii, Garantul renuntand in acest sens la beneficiul termenului. In caz de executare silita a bunurilor afectate garantiei, toate cheltuielile, spezele, precum si toate sumele ramase neacoperite prin valorificarea acestora sunt si raman in sarcina **Garantului**.

10. Conform art. 63, alin. 4, cap V, Titlul VI, din Legea nr. 99/1999, cu modificarile ulterioare **IN CAZ DE NEEEXECUTARE CREDITORUL POATE FOLOSI MIJLOACELE PROPRII PENTRU LUAREA IN POSESIE A BUNURILOR AFECTATE GARANTIEI.**
11. Atat **Banca**, cat si mandatarii, administratorii, functionarii, angajatii, delegatii si consultantii acesteia, nu vor fi raspunzatori pentru nici o pretentie, cerere, obligatie, pierdere, prejudiciu, costuri sau cheltuieli suportate sau aparute in legatura cu exercitarea sau potentiala exercitare sau omisiunea de a exercita oricare dintre drepturile si puterile dobandite conform prezentului contract, altfel decat in cazul culpei grave sau dolului.
12. Prezentul contract de garantie reala mobiliara constituie titlu executoriu conform art. 120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului - Legea bancara - aprobată si modificata prin Legea nr. 227/2007, cu modificarile ulterioare si conform art. 17 din Legea nr. 99/1999, cu modificarile ulterioare.
13. Prezentul contract este guvernat de legea romana. Litigiile de orice natura izvorate din prezentul contract ori in legatura cu acesta se vor solutiona de instantele competente material in circumscriptia carora se afla situat sediul sucursalei Bancii indicat in prezentul contract.
14. Banca, in calitate de operator autorizat de date cu caracter personal nr.1262/2004, prelucreaza datele cu caracter personal ale clientilor sai in baza nr. 758/2004, **alocat** de ANSPCDP. Prin semnarea prezentului contract, **Garantul** autorizeaza Banca sa prelucreze datele sale personale, cu respectarea prevederilor din Legea nr.677/2001, cu modificarile ulterioare, pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date. Acordul dat prin prezentul contract priveste inclusiv dreptul Bancii de a transmite datele personale ale **Garantului**, in scopul prelucrării, catre birouri sau agentii de servicii de organizare a bazelor de date (de tipul: Biroul de Credit S.A., Centrala Riscurilor Bancare, etc.), actionari, afiliate ale Bancii (societati de asigurari, etc.), terti contractanti ai Bancii (de tipul societăților de asigurare, societăților de intermediere financiara, etc.), autoritati competente, pentru indeplinirea obligatiilor legale.



15. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui si isi inceteaza valabilitatea la data platii integrale a tuturor obligatiilor fata de Banca, obligatii decurgand din Contractul de Credit prevazut la art.1.

Incheiat astazi 27.05.2011, in 4 exemplare, cate unul pentru Garanti si 2 pentru Banca.

CEC BANK - S.A.
SUCURSALA SIBIU

Reprezentata de:
Nume: Negotiu Calin
Functie: Director



Reprezentata de:
Nume: Suci Liliانا
Functie: Sef Serviciu Credite

GARANT: Comuna Marpod

Reprezentat de:
Nume: _Dotcos Sebastian Toader
Functie: Primar

Reprezentata de:
Nume: Bolan Rodica Elena
Functie: Referent

GARANT: Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara
Apa Canal Marpod - Nocrich

Reprezentat de:
Nume: _Dotcos Sebastian Toader
Functie: Presedinte



*Au primit 2
exemplar*