

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARPOD

HOTĂRĂREA NR. 27/2018

Privind inițierea procedurilor în vederea cumpărării de către, comuna Marpod a imobilului- teren intravilan în cotă de 200/537 din 2685 mp înscris în CF Marpod nr. 100226,nr. top 278,279 ,situat în satul Ilimbav nr. 90 ,com Marpod,județul Sibiu.

Consiliul Local al comunei Marpod,județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de 15 iunie 2018;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Marpod înregistrată sub nr. 819/15.04.2018 și raportul înregistrat cu nr. 1080/15.05.2018 întocmit de către secretarul comunei Marpod în care prezintă faptul că terenul pe care este amplasat căminul cultural din satul Ilimbav,comuna Marpod,jud. Sibiu ,nu este în proprietatea comunei Marpod drept pentru care se propune cumpărarea de la proprietarul terenului doamna Pleșca Eugenia a unei cote de 200/537 din 2.685 mp (1000 mp)în vederea soluționării situației juridice și a notării în cartea funciară a imobilului proprietate publică a comunei Marpod ;

Văzând avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local al comunei Marpod, Judetul Sibiu,

În conformitate cu dispozițiile art 859 ,art. 1650 ,alin (1),art.1652 și art. 1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicat, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin(2).lit "c",alin(6) lit. "a",pct. 3,art.45,alin (3) ,art.123,alin 1 și art. 115 , alin(1),lit. "b" din Legea administrației publice locale cu nr. 215/2001 ,republicată,cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către comuna Marpod a imobilului- teren intravilan în cotă de de 200/537 din 2685 mp (1000 mp),situat în satul Ilimbav nr. 90,comuna Marpod,județul Sibiu,înscris în CF Marpod nr. 100226,nr. top 278,279 în vederea punerii în legalitate și a notării în cartea funciară a Căminului cultural din satul Ilimbav,comuna Marpod,jud. Sibiu.

Art. 2. Se aprobă cumpărarea anterior efectuării lucrărilor de dezmembrare a terenului intravilan în cotă de de 200/537 din 2685 mp (1000 mp), înscris în CF Marpod nr. 100226,nr. top 278,279 .

Art. 3. Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat pentru stabilirea prețului de piață al terenului ,raport care va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Marpod.

Art. 4. (1) Prețul de cumpărare al imobilului - teren se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

(2) Procesul verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre de Consiliu Local.



Art. 5. - în vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art.1. se va constitui o comisie formată din :

- Prodea Dumitru-Flavius,președinte,viceprimar;
- Cojocărel Nicolae,membru,consilier local;
- Cheșu Ioan,membru,consilier local;
- Băilă Mihai -Petrică, membru,consilier local;

Art. 6 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se ocupa primarul comunei Marpod.

(2) Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică persoanelor fizice si juridice interesate prin grija secretarului comunei Marpod .

Adoptată la Marpod la data de 15.06.2018

PRESEDINTE DE SEDINȚA
CONSILIER,
BÂRSAN IONEL



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
GÂMFĂLEANU MARCELA



Consiliul local Marpod este format din 9 consilieri;
La sedinta au fost prezenti 9 consilieri;

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 9 voturi " pentru";
"Impotriva" 0,"abtineri" 0;

Difuzare : 1. Ex. Institutia Prefectului;
1.ex. Primar;1 ex. Dosar;
1 ex afisaj;1ex. Com. Financiar Contabil-Imp. Și taxe;
1 ex. Notar public.