

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA MARPOD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARPOD

HOTARAREA NR. 68 / 2023

privind aprobarea dării în administrare , în regim silvic, a suprafeței de 390,4 hectare , fond forestier ,proprietatea publică a Comunei Marpod , catre Regia Nationala a Padurilor – Romsilva – Directia Silvica Sibiu prin Ocolul Silvic Agnita

Consiliul local al comunei Marpod, Județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară la data de 23.11.2023

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei Marpod înregistrat sub nr. 3712/17.11.2023

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul agricol și cadastru înregistrat sub nr. 3711/217.11.2023 , prin care propune aprobarea dării in administrare , in regim silvic , a suprafeței de 390,4 hectare , fond forestier ,proprietatea publică a Comunei Marpod , catre Regia Nationala a Padurilor – Romsilva – Directia Silvica Sibiu prin Ocolul Silvic Agnita - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Marpod,

-Adresa RNP -Romsilva -Directia Silvica Sibiu -Ocolul Silvic Agnita nr. 5764/19.10.2023 înregistrată de catre Primaria Comunei Marpod cu nr. 3148/19.10.2023 prin care se solicita aprobarea prin H.C.L Marpod a unui nou contract de administrare cu RNP Romsilva - Directia Silvica Sibiu prin Ocolul Silvic Agnita , avand in vedere faptul ca la data de 31.12.2023 expira contractul de administrare pentru fondul forestier aflat in proprietatea publica a Comunei Marpod nr. 1346 din 31.01.2014 incheiat intre Comuna Marpod si RNP -Romsilva -Directia Silvica Sibiu - Ocolul Silvic Agnita

Vazand Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Marpod

In conformitate cu :

- Art.10 alin. (1) si alin. (2) , Art.12 alin. (1) , din Legea nr.46/2008 Codul Silvic, republicată, cu modificarile și completările ulterioare

- Art. 867 - 870 din Noul Cod Civil

În temeiul prevederilor art.108 , art. 129, alin .(1), alin. (2) , lit. c, alin. (6) , lit. a , art.139 , alin. (1) , alin. (3) lit. g și ale art.196, alin. (1), lit. a, din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Se aprobă darea în administrare , în regim silvic , a suprafeței de 390,4 hectare , fond forestier , proprietatea publică a Comunei Marpod , amplasat în tarlăua 56 parcela 1628/1/2 , tarlăua 81 , parcela 2358/1/2, tarlăua 19 , parcela 402/1 , tarlăua 5 , parcela 117,119 , tarlăua 40 , parcela 1214/1 , tarlăua 23 , parcela 495 , tarlăua 17 , parcela 353 , tarlăua 16 , parcela 351 , tarlăua 24 , parcela 566 , 568, tarlăua 20 , parcela 416,417,418/1 , conform Titlurilor de proprietate nr.128 /13.06.2022 , nr. 2727/04.01.2011 și nr. 129/13.06.2002 , către Regia Nationala a Padurilor – Romsilva – Directia Silvica Sibiu prin Ocolul Silvic Agnita , pe o perioada de 10 ani , incepand cu data de 01.01.2024 si pana pana la data de 31.12.2033.



Art.2. Se aproba Contractul de administrare prevăzut în anexă , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează dl Dotcoș Sebastian-Ioan , viceprimar cu atribuții specifice de Primar al Comunei Marpod să semneze în numele Comunei Marpod , Contractul de administrare.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a celor prevăzute în prezenta hotărâre revine în sarcina primarului Comunei Marpod .

Art.5. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică , persoanelor și instituțiilor publice interesate și se va comunica Primarului , Instituției Prefectului Județului Sibiu , RNP - Romsila - Directia Silvica Sibiu - Ocolul Silvic Agnita , prin grija secretarului general al U.A.T Marpod

Adoptată la Marpod la data de 23.11.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

BĂILĂ MIHAI -PETRICĂ



**CONTRASEMNEAZĂ:
p/ SECRETAR GENERAL,**

BÂRSAN LARISA-MARIA

Consiliul Local Marpod este format din 9 consilieri
Hotararea a fost adoptată cu un număr de 9 voturi "pentru";
Voturi "impotriva" 0, "abțineri" 0;

Difuzare : 1 ex. Institutia Prefectului –Judetul Sibiu, 1 ex. Primar , 1 ex. RNP -Romsila - Directia Silvica Sibiu - Ocolul Silvic Agnita, 1 ex. Dosar, 1 ex. Afsaj.

COMUNA MARPOD
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L NR. 68 /2023

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ SIBIU

PROPRIETAR

Nr. din

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. din

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA - Direcția Silvică Sibiu cu sediul în Sibiu str Calea Dumbravii nr 140 tel 0269/ 242411 fax 0269/241970 , înmatriculată la Registrul Comerțului nr J32/321/1991 cod fiscal R1590120 titulară a contului nr RO65RZBR0000060001392143 deschis la Raiffeisen Bank Sibiu reprezentată de ing. ILIE TROANCĂ director, ec. ADRIAN APOLZAN director economic și ing. VANGA IOAN șeful Ocolului Silvic Agnita, ec. VANGA IULIANA contabil șef – denumită în cuprinsul contractului **ADMINISTRATOR**

și

PROPRIETARUL, Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Marpod cu sediul in localitatea Marpod , strada Dealului , Nr.327 , cod fiscal 4480238 , telefon 0269583289 , fax 0269583288 , e-mail clmarpod@yahoo.com, reprezentata prin dl Dotcos Sebastian -Ioan avand functia de viceprimar cu atributii specifice de Primar , denumită în cuprinsul contractului **BENEFICIAR** au convenit încheierea prezentului contract de administrare având următoarele clauze :

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Administratorul prin Ocolul Silvic **Agnita** se obligă să administreze în regim silvic, în baza Legii nr.46/2008 Actualizată și a altor reglementări în vigoare, suprafața de **390,4 ha fond forestier**, proprietate publică/privată a proprietarului Unitatea Administrativ –Teritorială Comuna Marpod , amplasată în tarlăua 56 parcela 1628/1/2 , tarlăua 81 , parcela 2358/1/2, tarlăua 19 , parcela PPS 402/1 , tarlăua 5 parcela 117,119 , tarlăua 40, parcela 1214/1 , tarlăua 23 , parcela 495 , tarlăua 17 , parcela 353 , tarlăua 16 , parcela 351 , tarlăua 24 , parcela 566 , 568, tarlăua 20 , parcela 416,417,418/1 , identificată în teren prin harta la scara 1:20000, conform titlului de proprietate nr.128 /13.06.2022 , titlului de proprietate nr.



2727/04.01.2011 si titlului de proprietate nr. 129/13.06.2002.

Art.2. Activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul gospodăririi și gestionării durabile a pădurii, se desfășoară pe baza unui BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI(BVC), întocmit anual de administrator până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, pentru anul în curs, însușit sub semnătură de către beneficiar și anexat la contract, ca parte integrantă a acestuia.

Art.3. BVC-ul se fundamentează analitic pe cele două componente : venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului, se semnează de părți ca anexă și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art.4. Administrarea terenurilor forestiere de către prestator este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire, gestionare durabilă a pădurilor în regim silvic.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Contractul este valabil de la data de 01.01.2024 până la data de 31.12.2033 când expiră amenajamentul silvic, sau se reziliază conform prevederilor cap.VII.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional.Dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, respectiv a datei expirării amenajamentului, despre intenția de a nu mai fi prelungit contractul, acesta se va prelungi implicit, pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.6. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în BVC-ul încheiat, conform art.2și 3.

Art.7. Decontarea contrapartidei convenite administratorului pentru serviciile de administrare efectuate, se va face pe bază de factură întocmită la termenul și în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art.8. Factura va avea la bază decontul lunar de venituri si cheltuieli întocmit de ocolul silvic și însușit de proprietar.



Art.9. Stingerea datoriilor reciproce evidentiate in decontul de venituri si cheltuieli, se va face prin compensarea sumelor facturate cuvenite administratorului cu sumele rezultate din vanzarea masei lemnoase cuvenite proprietarului.

Art.10. Diferenta ramasa necompensata se poate achita in cursul anului in functie de disponibilul existent iar regularizarea se va face in termen de 30 zile de la data la care decontul de venituri si cheltuieli anual a fost aprobat in sedinta de Consiliu local .

Art. 11. Penalitatile pentru neplata la termen a sumelor reciproc datorate sunt de 0.01 % pe fiecare zi de intarziere.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1.OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

Art. 12. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/data punerii în posesie, pe bază de proces verbal de predare primire, conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

Art.13. Să asigure paza pădurii, prin personal silvic de specialitate pădurari, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și a altor fapte infracționale sau contravenționale.

Să achite beneficiarului, în termen de 30 de zile de la încasare, contravaloarea pagubelor dispuse prin hotărâri judecătorești rămase definitive și executorii, precum și contravaloarea pagubelor consemnate în actele de control de fond/parțial, necontestate în termen legal, provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse fondului forestier, prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și achitate de proprietar.

Ocolul Silvic va efectua anual, cel puțin două inspecții de fond, una de primăvară și una de toamnă, pentru constatarea eventualelor pagube.

Art.14. Să execute lucrările necesare pentru prevenirea și combaterea bolilor și dăunătorilor pădurilor stabilite de personalul tehnic al ocolului silvic în baza lucrărilor de depistare, cercetare staționară și prognoză.

Art.15. Să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor de pădure și dotarea cu mijloace de primă intervenție.

Art.16. Să execute marcarea și inventarierea arborilor destinați tăierilor, prin personal silvic delegat să folosească ciocanul silvic de marcat, în conformitate cu



prevederile amenajamentului silvic și normelor tehnice în vigoare, întocmind acte de punere în valoare.

Art.17. Să valorifice masa lemnoasă provenită din tăieri de produse principale, secundare, accidentale și igienă prin vânzare pe picior la agenți economici atestați pentru exploatare și în conformitate cu **HG 715/2017 cu modificările și completările ulterioare** sau în regie proprie, cu valorificarea sortimentelor brute ori prelucrate.

Exploatarea produselor lemnoase se va face numai în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic și cu respectarea instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și epocile de recoltare și transport al materialului lemnos din păduri, emise de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură.

Ocolul Silvic va folosi tehnologii de recoltare și de scoatere a lemnului din pădure care să nu producă degradarea solului, poluarea apelor, distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil și a arborilor nedestinați exploatarei, peste limitele admise de instrucțiuni.

Masa lemnoasă ce se exploatează și se transportă din păduri va fi însoțită de documentele prevăzute în *Hotărârea nr. 497/2020 pentru aprobarea Normelor referitoare la proveniența, circulația și comercializarea materialelor lemnoase, la regimul spațiilor de depozitare a materialelor lemnoase și al instalațiilor de prelucrat lemn rotund, precum și a celor privind proveniența și circulația materialelor lemnoase destinate consumului propriu al proprietarului și a unor măsuri de aplicare a prevederilor Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligațiilor care revin operatorilor care introduc pe piață lemn și produse din lemn.*

Art. 18. În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotivi se realizează în conformitate cu prevederile **Ordinul MAP nr. 766/2018** privind aprobarea metodologiei de aprobare a depășirii posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale I.

Art. 19. În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a proprietarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, precizate la Art. 18, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

Art.20. Să efectueze lucrările de împădurire și de ajutorarea regenerărilor naturale, potrivit prevederilor amenajamentului silvic și ale normelor tehnice



specifice. Lucrările de împădurire se vor executa în termen de cel mult 2 ani de la exploatarea masei lemnoase.

Art.21. Să efectueze lucrările de întreținere a plantațiilor și a regenerărilor naturale până la realizarea stării de masiv.

Art.22. Să execute conform amenajamentului silvic și a normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire a arboretelor - degajări, curățiri, rărituri, tăieri de igienă.

Art.23. Să întrețină și să repare în permanență drumurile forestiere care deserveșc pădurea ce face obiectul contractului.

Art. 24. Să întocmescă/depună trimestrial/lunar decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare și prevăzute de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, decont întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

În cazul în care structurile teritoriale de specialitate competente teritorial ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură resping documentațiile de decontare de la bugetul statului a costurilor cu serviciile silvice motivat de faptul că acestea sunt incomplete, contravaloarea costurilor va fi suportată de către proprietar.

Art.25. Să notifice beneficiarul cu un an înainte cu privire la expirarea amenajamentului silvic, și îi solicită să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentului, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare, să elaboreze amenajamente silvice, prin unități specializate, autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între proprietar și unitatea specializată, ocolul silvic asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și recepția lucrărilor de amenajare. Costul lucrărilor amenajamentului va fi suportat de proprietar/stat.

Art.26. Să asigure asistența tehnică de specialitate pentru orice alte lucrări sau obligații ale beneficiarului.

Art.27. Sa constituie si sa vireze Fondul pentru Mediu, conform legilor in vigoare .

Art.28. (1) Proprietarul are obligația să înființeze potrivit art. 33 din Legea nr. 46/2008 **Actualizată** un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, în procent de 15 % din valorificarea masei lemnoase pe picior provenită din produse principale și accidentale, calculată la nivelul prețului mediu al unui metru cub de masă lemnoasă pe picior, aflat la dispoziția și în contul prestatorului,



respectiv în contul structurii silvice care asigură serviciul public cu specific silvic, fond din care se va suporta costul lucrarilor silvice necesare, conform prevederilor din Legea nr. **46/2008 Actualizată** – Codul silvic .

Art.29. (1) Proprietarul are obligația de a constitui sursa de finanțare pentru construirea de drumuri forestiere în procent de **0-10%** din valoarea masei lemnoase vândute pe picior provenita din produse principale si accidentale 1 într-un an de producție, care se varsă în contul constituit cu ocazia fiecărei vânzări de masă lemnoasă conform Legii **56/2010** privind accesibilizarea fondului forestier

(2) Sursa prevăzută la alin. 1 este gestionată de Ocolul silvic Agnita.

Art.30. Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la învestirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, dacă legea permite, până la concurența sumei de achitat.

Art.31. Conform art.17,alin.(3), din Legea **46/2008 Actualizată**, odată cu preluarea în administrare a suprafeței de fond forestier, administratorul preia obligațiile, care conform alin.(2) aparțineau proprietarului, cu excepția celei prevăzute la alin.(2) lit.i.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.32. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare a pădurii, aplicarea regimului silvic și de valorificare eficientă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art.33. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art.34. Să acorde sprijin administratorului în depistarea și sancționarea persoanelor care încalcă legislația silvică, la solicitarea personalului silvic care



asigură paza pădurilor respective.

Art.35. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art. 36. Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

Art.37. Să suporte eventuale prejudicii financiare stabilite de către administrator, cauzate de proprietar, ca urmare a acțiunilor proprietarului de tulburare și dereglare a activităților tehnico- economice pe care trebuie să le execute administratorul conform contractului. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către administrator.

Art. 38. Să înștiințeze, în scris, administratorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la Art. 25 , despre intenția de refacere a amenajamentului, prin grija acestuia, și înscrierea costurilor cu amenajarea în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art.39. Să notifice ocolul silvic și structura teritorială de specialitate a autorității publice central care răspunde de silvicultură în termen de 30 de zile de la încheierea actelor privind înstrăinarea proprietății forestiere, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice, schimbarea domiciliului și a actelor de identitate ale persoanei fizice.

Art.40. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.41. Prezentul înscris servește interesului comun al părților semnatare care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art.42. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, consemnat într-un act adițional.

Art.43. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, administratorul va preda beneficiarului, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de Pază a fondului forestier, moment în care se



realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea 46/2008 de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art.44. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor din prezentul contract, de către una din părți, cealaltă parte are dreptul să beneficieze de prevederile articolului 11.

Art.45. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:
din partea administratorului, ing.Vanga Ioan șeful ocolului silvic, ec. Vanga Iuliana.contabilul șef al ocolului silvic Agnita.
din partea beneficiarului dl Dotcos Sebastian Ioan -viceprimar cu atribuții specifice de Primar al Comunei Marpod și dna Bolan Rodica Elena – contabil Primaria Comunei Marpod

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.46. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă de 30 de zile, în următoarele condiții:

a) administratorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice.

b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, sau dorește să încheie contract de administrare cu alt ocol silvic autorizat .

Art.47. Administratorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

Beneficiarul prin acțiunile întreprinse tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt definite de art. 32 și 33.

Beneficiarul nu achită administratorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare așa cum au fost definite la art. 10 , 11 și 37.

Art.48. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca administratorul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care administratorul nu achită beneficiarului profitul net realizat, așa cum este definit de articolele 7, 8, 9,



cu obligația beneficiarului de a indica administratorului structura silvică care urmează să asigure administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr.46/2008.

Art.49. Odată cu rezilierea contractului, administratorul va preda proprietarului pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care administratorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului se comunică în scris proprietarului și Gărzii Forestiere, cu 30 de zile înaintea rezilierii contractului.

Art. 50. În cazul în care proprietarii/moștenitorii legali nu indică ocolul silvic autorizat prin care să asigure continuitatea serviciilor silvice și căruia să i se predea fondul forestier și nici nu se prezintă la ocolul silvic la data precizată în notificare, se trece la executarea controlului de fond (în lipsa proprietarului și/sau a delegatului structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură) și se comunică beneficiarului și structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură o copie după actul de control de fond cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

Art. 51. Dacă este cazul, pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, respectiv a penalizărilor, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului, dacă legea permite, a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, până la concurența sumei de achitat

Art. 52. Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, administratorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care administratorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere



care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

VIII. LITIGII

Art.53. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care administratorul își are sediul.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art.54. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art.55. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art.56. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art.57. Partile au dreptul dar si obligatia sa solicite una celeilalte explicatii verbale sau scrise si sa intocmeasca adrese/comunicari semnate si insusite de catre seful de ocol si contabilul sef, ori de cate ori activitatea de administrare o impune.

Art.58. Activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art.59. Orice modificare pe timpul derulării contractului, a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art.60. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil, penal.

Art.61. Contractul va fi interpretat în caz de nevoi după legislația română.



Art.62. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art.63. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art.64. Prezentul contract s-a încheiat astăzi.....în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru Garda Forestieră și unul pentru proprietar.

Art.65. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele sumele datorate de către beneficiar.

ADMINISTRATOR
DIRECȚIA SILVICĂ SIBIU

DIRECTOR
TROANCA ILIE
DIRECTOR ECONOMIC
APOLZAN ADRIAN
CONSILIER JURIDIC
LUNGU FLAVIUS
ȘEF OCOL SILVIC
VANGA IOAN
CONTABIL SEF
VANGA IULIANA

BENEFICIAR
U.A.T COMUNA MARPOD
P/Primar ,
DOTCOS SEBASTIAN IOAN

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
BĂILĂ MIHAI-PETRICĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
P/SECRETAR GENERAL,
BÂRSAN LARISA-MARIA**