

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARPOD

H O T Ă R Ă R E A NR. 46 /2022

privind aprobarea proiectului „Eficientizare energetica a Scolii Gimnaziale Marpod”, a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale

Consiliul Local al Comunei Marpod, județul Sibiu, întrunit în sesiunea ordinară din data de 02.06.2022;
Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 1584 din data de 31.05.2022 , întocmit de inițiator dl Dotcos Sebastian Toader - Primarul Comunei Marpod, județul Sibiu prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 1585 din data de 31.05.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Marpod

În conformitate cu prevederile :

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit. .b), alin (4) lit. d) ,art. 139 alin. (3), lit.a și lit. g) și prevederile art.196,alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. (1) Se aprobă proiectul „Eficientizare energetică a Scolii Gimnaziale Marpod ” și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local . I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, cu o valoare maximă eligibilă de 1.512.271,16 lei fără TVA aferent cheltuielilor eligibile, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 698,19 mp pentru lucrările de reabilitare energetică moderată.



(2) Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10.

Suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată	440 euro/mp, fără TVA
--	-----------------------

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, COMPONENTA C10 – Fondul Local, costuri: 1 euro=4,9227 lei.

(3) Se mandatează dl Dotcos Sebastian Toader, Primarul U.A.T. Comuna Marpod să depună cererea de finanțare și anexele la cererea de finanțare pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, www.mdpla.ro/investitii/PNRR.

ART.2. Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile pentru implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

ART.3. Se aprobă contractarea finanțării prin Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 – Fondul Local pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a Scolii Gimnaziale Marpod”

ART.4.(1). Se aprobă **Nota de fundamentare a investiției – Anexa 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). **Descrierea sumară a investiției** propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru reabilitarea energetică moderată a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reiese din Raportul de audit energetic se regăsește în **anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5.(1). Se nominalizează dl. Dotcos Sebastian Toader, Primarul U.A.T. Comunei Marpod ca reprezentant legal al Comunei Marpod în relația cu Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea finanțatoare.

(2). Se mandatează dl. Dotcos Sebastian Toader, Primarul U.A.T. Comuna Marpod, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectului de investiții „Eficientizare energetică a Scolii Gimnaziale Marpod”.

ART.6. Primarul Comunei Marpod, județul Sibiu și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.7. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Marpod, Instituției Prefectului județul Sibiu, se afisează la sediul instituției precum și pe pagina de internet.

Adoptată la Marpod la data de 02.06.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,
MUNTEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL UAT,
GÂMFĂLEANU MARCELA

Consiliul Local Marpod este compus din 9 consilieri locali;
La ședința au participat 9 consilieri;
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi “pentru”;
Voturi “împotriva” 0; “abțineri” 0

Difuzare:

1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu;
1 ex. Primar; 1 ex. Dosar; 1 ex. Afișaj;
1 ex. Dosar proiect

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</i>	Titlu apel proiect I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.) 	Sectorul clădirilor este unul dintre cei mai importanți consumatori de energie, iar acest lucru se datorează structurii consumului mediu de energie din care se observă că, la nivelul unei clădiri, consumul de energie termică pentru încălzire și pentru asigurarea necesarului de apă caldă menajeră, reprezintă aproximativ 70% din consumul total de resurse energetice. Astfel, clădirile constituie un element central al politicii statelor membre UE privind eficiența energetică, fiind responsabile pentru aproximativ 40% din consumul final de energie și 36% din emisiile de gaze cu efect de seră, iar aproximativ 75 % dintre clădiri nu sunt eficiente din punct de vedere energetic. La nivel național, consumul de energie în sectorul locuințelor și sectorul terțiar (birouri, spații comerciale și alte clădiri nerezidențiale) reprezintă împreună 45% din consumul total de energie. Având o contribuție semnificativă la consumul energetic al UE, la utilizarea resurselor energetice convenționale și la emisiile de dioxid de carbon, sectorul clădirilor face obiectul multor politici și obiective pe termen mediu și lung de reducere a impactului negativ asupra schimbărilor climatice. Într-o perspectivă mai îndepărtată, UE a stabilit un set de obiective pe termen lung în cadrul unor foi de parcurs până în anul 2050. În ceea ce privește sectorul clădirilor, principalele trei foi de parcurs sunt: • Obiectivul UE pentru trecerea la o economie competitivă cu emisii scăzute de dioxid de carbon până în anul 2050 (COM, 2011a), care a identificat necesitatea de a reduce cu 88%-91% emisiile de dioxid de carbon din sectorul rezidențial și din sectorul serviciilor (denumite colectiv sectorul imobiliar) până în 2050, comparativ cu nivelurile din 1990; • Perspectiva energetică 2050 (COM, 2011b), prin care „creșterea potențialului de eficiență energetică a clădirilor noi și existente este esențială” pentru un viitor sustenabil din punct de vedere energetic contribuie în mod semnificativ la scăderea cererii de energie, la sporirea

securității aprovizionării cu energie și la o mai mare competitivitate;

- Planul pentru o Europă eficientă din punct de vedere energetic (COM, 2011c), prin care s-a identificat sectorul imobiliar ca fiind printre primele trei sectoare responsabile pentru 70%-80% din totalul impactului negativ asupra mediului. Realizarea de construcții mai bune și optimizarea utilizării acestora în cadrul UE ar scădea cu peste 50% cantitatea de materii prime extrase din subteran și ar putea reduce cu 30% consumul de apă.

Sistemul energetic european se confruntă cu o nevoie din ce în ce mai presantă pentru asigurarea cu energie durabilă, accesibilă și competitivă pentru toți cetățenii, Comisia Europeană a adoptat, în 30 noiembrie 2016, pachetul legislativ "Energie curată pentru toți europenii", prin care se urmărește aplicarea strategiilor și măsurilor pentru îndeplinirea obiectivelor uniunii energetice pentru prima perioadă de zece ani (2021- 2030), în special pentru obiectivele UE privind energia și clima pentru anul 2030 și se referă la:

- securitatea energetică,
- piața energiei,
- eficiența energetică,
- decarbonizarea,
- cercetarea, inovarea și competitivitatea.

În cele ce urmează menționăm lista cu reglementările europene și naționale relevante cu privire la Reabilitarea moderată a clădirilor publice și eficiența energetică a clădirilor:

- Foaia de parcurs în domeniul energetic din România (HG nr. 890/2003) care vizează un consum final de energie electrică de 57,59 TWh în 2015;
- Strategia privind sursele regenerabile de energie (HG nr. 1535/2003) consolidată de Planul de acțiune privind energia din surse regenerabile;
- Programul național „Termoficare 2006-2015 căldură și confort” (HG nr. 462/2006) privind reabilitarea sistemului centralizat de alimentare cu energie termică și reabilitarea termică a clădirilor;
- Planul National de Dezvoltare 2007-2013, coroborat cu programele sectoriale FEDR și trei sub-programe majore privind eficiența energetică și energia durabilă, sursele regenerabile de energie și rețelele de interconectare;
- Strategia energetică națională a României pentru perioada 2007- 2020 (HG nr. 1069/2007) care vizează o intensitate a energiei primare de 0,32 în 2015 și 0,26 în 2020;
- Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României - Orizonturi 2013-2020-2030 (HG nr. 1460/2008).
- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;
- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și legislația subsecventă, inclusiv Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementării tehnice Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, cu modificările și



completările ulterioare, precum și Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 3152/2013 pentru aprobarea Procedurii de control al statului cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale privind performanța energetică a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare - indicativ PCC 001-2013;

- Comisia Europeană (CE) la 29 iunie 2007 emite documentul "Cartea verde privind adaptarea la efectele schimbărilor climatice în Europa: opțiuni pentru acțiuni UE".
- România a semnat, în 1992, la Summitul de la Rio de Janeiro, Convenția Cadru a Națiunilor Unite asupra Schimbărilor Climatice (UNFCCC), ratificată prin Legea nr. 24/1994. Obiectivul principal al acestei convenții este de a stabiliza concentrațiile gazelor cu efect de seră în atmosferă la un nivel care să împiedice perturbarea antropică periculoasă a sistemului climatic;
- Strategia Europa 2020 - O strategie europeană pentru o creștere inteligentă, ecologică și favorabilă incluziunii;
- Strategia Națională a României privind Schimbările Climatice 2013 – 2020;
- Comunicare a Comisiei către Parlamentul European, Consiliu, Comitetul Economic și Social European și Comitetul Regiunilor;

Comisia Europeană a prezentat, în luna iulie, un amplu pachet legislativ – denumit Fit for 55 – menit să conducă la atingerea obiectivului ambițios al UE de reducere cu 55% a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), până în 2030, și de obținere a neutralității climatice, până în 2050.

În această ecuație, eficiența energetică și energia din surse regenerabile vor juca un rol crucial, mai ales în sectorul clădirilor și al celui de încălzire și răcire, unde se anunță schimbări majore.

Pachetul legislativ Fit for 55 include modificări pentru trei dintre cele mai importante directive cu impact asupra clădirilor:

- Directiva privind eficiența energetică (EU 2018/2002)
- Directiva privind energia din surse regenerabile (EU 2018/2001)
- Directiva privind performanța energetică a clădirilor
- (2018/844/UE – neinclusă în pachetul legislativ publicat pe 14 iulie, dar aflată în lucru, amendamentele urmând să fie publicate în ultima parte a anului) România Eficientă vă prezintă, sumar, principalele propuneri incluse în pachetul Fit for 55. Odată aprobate, prezentele propuneri vor remodela semnificativ sectorul clădirilor, unul dintre cei mai mari consumatori de energie și poluatori la nivel european.

Pe scurt, Comisia Europeană propune ca:

- statele membre să renoveze anual cel puțin 3% din suprafața totală a clădirilor publice;
- până în 2030, 49% din energia consumată în clădiri să provină din surse regenerabile;
- statele membre să crească utilizarea energiei regenerabile în încălzire și răcire cu 1,1 puncte procentuale în fiecare an, până în 2030, pornind de la nivelul din 2020;

Astfel, regăsim:

1. Ținte mai mari pentru eficiența energetică

Reducerea emisiilor GES cu cel puțin 55% până în 2030 va necesita cote mai mari de energie regenerabilă și o eficiență energetică sporită. Astfel, Executivul de la Bruxelles propune, prin amendamentele aduse Directivei privind eficiența energetică, majorarea țintei de eficiență energetică la nivelul UE de la 32,5% la 36-



39% din consumul final, respectiv cel primar de energie, până în 2030. De asemenea, se prevede obligația pentru sectorul public de a-și reduce consumul de energie pentru serviciile publice, inclusiv în domenii precum transport și clădiri publice sau managementul apei și al deșeurilor. În plus, obligația de renovare se va aplica la toate nivelurile administrative, inclusiv în sănătate, educație și locuințe publice. De asemenea, în fiecare stat membru al UE, o cotă din economiile totale de energie va trebui să fie realizată în rândul consumatorilor vulnerabili, oamenilor afectați de sărăcie energetică și, acolo unde este aplicabil, în rândul celor care trăiesc în locuințe sociale.

„Renovarea locuințelor noastre și a clădirilor va conduce la economii de energie, ne va proteja împotriva valurilor extreme de căldură și ger și va combate sărăcia energetică”, arată Comisia Europeană.

2. Regenerabile dominante în clădiri

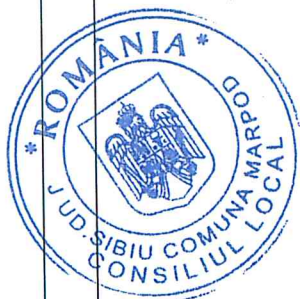
În afară de locuințe, clădirile publice trebuie, de asemenea, renovate, pentru a fi mai eficiente energetic, dar și pentru a utiliza mai multă energie din surse regenerabile.

Totodată, „statele membre ar trebui să promoveze îmbunătățirea sistemelor de încălzire ca element al renovărilor aprofundate, reducând consumul de energie pentru încălzire și acoperind cererea rămasă dintr-o sursă lipsită de emisii de carbon”, se menționează în draft-ul noii Directive privind eficiența energetică. De asemenea, prin amendamentele aduse la Directiva privind energia din surse regenerabile, Comisia Europeană stabilește o nouă țintă indicativă la nivelul UE de 49% regenerabile în clădiri, până în 2030. „Pentru a promova producerea și utilizarea energiei din surse regenerabile în sectorul clădirilor, statele membre vor stabili o țintă indicativă privind cota de regenerabile în consumul final de energie din sectorul clădirilor în 2030, în concordanță cu o țintă indicativă de cel puțin 49% cotă de energie din surse regenerabile în sectorul clădirilor în consumul final de energie al UE din 2030”, se precizează în textul directivei revizuite. „Statele membre vor include ținta lor în Planul național integrat pentru energie și schimbări climatice actualizat, precum și informații despre cum plănuiesc să o atingă”, se menționează în documentul citat. „Statele membre trebuie să introducă măsuri adecvate în codurile lor de construcții pentru a crește nivelul de regenerabile în sectorul clădirilor, în special cerând niveluri minime de regenerabile în clădirile noi și în cele supuse unor renovări majore”, mai arată Comisia Europeană.

3. Spre un sector de încălzire și răcire tot mai eficient

De asemenea, procente de regenerabile vor viza și sectorul de încălzire și răcire. „Clădirile au un potențial mare neexploatat de a contribui efectiv la reducerea emisiilor de GES în UE. Decarbonizarea încălzirii și răcirii în acest sector printr-o cotă mai mare în producerea și utilizarea energiei regenerabile va fi necesară pentru a atinge setul ambițios cuprins în Planul privind obiectivele climatice pentru 2030”, se precizează în textul menționat anterior. Încălzirea și răcirea contribuie la aproximativ jumătate din consumul de energie la nivelul UE. În plus, 80% din cererea de energie în clădirile rezidențiale este determinată de nevoile de încălzire și răcire, arată Comisia Europeană, de aceea „o ambiție mai mare în acest sector este esențială pentru a atinge ținta generală de energie din surse regenerabile”, se arată în amendamentele la Directiva privind energia din surse regenerabile. În plus, „statele membre vor introduce măsuri în reglementările și codurile privind construcțiile și, acolo unde este aplicabil, în schemele suport, pentru a crește cota de electricitate, încălzire și răcire din surse regenerabile în stocul de clădiri”. Totodată, în document se mai precizează că, în ciuda disponibilității ridicate, căldura și frigul reziduale sunt utilizate sub potențial, ceea ce conduce la risipă de resurse, eficiența energetică mai scăzută în sistemele energetice naționale și consum de energie mai ridicat decât ar fi necesar în UE.

„În prezent, procentul de utilizare a energiei regenerabile în clădiri este în medie de 23,5%. Acesta este estimat să depășească 49% în 2030, în principal prin încălzire



	directă din surse regenerabile, precum energia solară termală, geotermală, bioenergie, dar și printr-o creștere de trei ori a utilizării electricității din surse regenerabile și a energiei ambientale”, se arată în textul directivei. 4. Taxarea emisiilor de carbon în sectorul clădirilor O măsură care a generat discuții ridicate la nivel european, din cauza impactului pe care îl va avea în special asupra consumatorilor cu venituri mai mici, este instituirea unui sistem separat de comercializare a certificatelor de emisii de carbon pentru clădiri. De altfel, Comisia Europeană admite că „politicile climatice riscă să exercite pe termen scurt o presiune suplimentară asupra gospodăriilor vulnerabile, a microîntreprinderilor”. De aceea, prin pachetul Fit for 55, se propune instituirea unui nou Fond social pentru climă, alimentat inclusiv din schema suplimentară de certificate de emisii, care să ofere finanțare specifică statelor membre pentru a-i ajuta pe cetățeni să își finanțeze investițiile în eficiența energetică și pentru achiziționarea de noi sisteme de încălzire și răcire. Fondul va pune la dispoziția statelor membre 72,2 miliarde EUR pentru perioada 2025-2032, printr-o modificare specifică a cadrului financiar multianual. 5. Introducerea unor Pașapoarte de renovare a clădirilor De asemenea, CE lucrează la revizuirea Directivei privind performanța energetică a clădirilor. Printre prevederile ce pot fi introduse în această directivă se află introducerea Pașapoartelor de renovare a clădirilor, precum și a unui standard de „renovare aprofundată”. Toate aceste reforme de sub umbrela Pactului Ecologic European contribuie la o nouă viziune pe termen lung pentru clădiri, unde potențialul de economisire a energiei este uriaș. În prezent, 75% din stocul de clădiri din UE are o performanță energetică scăzută. Dincolo de reducerea consumului de energie și a emisiilor aferente, noile propuneri legislative incluse în Fit for 55 vor avea un impact asupra unor întregi lanțuri valorice din sectoare precum energie, transport, construcția și renovarea clădirilor. Ele vor ajuta la crearea de locuri de muncă sustenabile, locale și bine plătite. La nivelul UE, 35 milioane de clădiri ar putea fi renovate și 160.000 de joburi verzi suplimentare ar putea fi create în sectorul clădirilor, până în 2030, arată Comisia Europeană. „A trece acum la acțiune pentru a proteja populația și planeta prezintă beneficii clare: un aer mai curat, orașe mai răcoroase și mai verzi, cetățeni mai sănătoși, un consum mai scăzut și facturi mai mici la energie, locuri de muncă europene, tehnologii și oportunități pentru industria europeană, mai mult spațiu pentru natură și o planetă mai sănătoasă pentru generațiile viitoare”, conchide CE. <i>Astfel, reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale trebuie să țină cont de prioritățile regionale, să respecte legislația națională dar și directivele europene în domeniu.</i>
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică 	Necesitatea investiției Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR) este conceput așa încât să asigure un echilibru optim între prioritățile Uniunii Europene și necesitățile de dezvoltare ale României, în contextul recuperării după criza COVID-19 care a afectat semnificativ țara, așa cum a afectat întreaga Uniune Europeană și întreaga lume. Obiectivul general al PNRR al României este corelat în mod direct cu Obiectivul general al MRR, așa cum este inclus în Regulamentul 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului, din 12 februarie 2021, art.4. Prin PNRR, obiectivul general al României este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Obiectivul specific al PNRR este și el corelat cu cel al mecanismului, detaliat în Regulament, și anume de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGenerationEU în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții.

PNRR este structurat pe 6 piloni de bază și 15 componente, aliniați cu prioritățile Uniunii Europene:

1. Tranziția verde
2. Transformare digitală
3. Creștere inteligentă, sustenabilă și favorabilă incluziunii
4. Coeziune socială și teritorială
5. Sănătate, precum și reziliență economică, socială și instituțională
6. Politici pentru noua generație

Întreaga Strategie Regională pentru Dezvoltare în regiunea de Centru este construită în jurul a șapte domenii de intervenție majoră – PILONI interconectați în care trebuie să se concentreze investițiile:

1. Economie prosperă, competitivă, bazată pe inovare
2. Tranziție verde și schimbări climatice
3. Accesibilitate
4. Educație, Sănătate și Sisteme sociale performante
5. Sustenabilitate prin turism și cultură
6. Dezvoltare urbană durabilă
7. Tradiție și diversificare în mediul rural

La nivel de măsuri propuse, Strategie Regională pentru Dezvoltare în regiunea Centru propune măsuri clare pentru susținerea obiectivelor de dezvoltare regională durabilă care să susțină creșterea nivelului de trai și pentru o mai bună calitate a vieții.

Încălzirea globală implică, în prezent, două probleme majore pentru omenire: pe de o parte necesitatea reducerii drastice a emisiilor de gaze cu efect de seră în vederea stabilizării nivelului concentrației acestor gaze în atmosferă, care să împiedice influența antropică asupra sistemului climatic și a da posibilitatea ecosistemelor naturale să se adapteze în mod natural, iar pe de altă parte necesitatea adaptării la efectele schimbărilor climatice, având în vedere că aceste efecte sunt deja vizibile și inevitabile datorită inerției sistemului climatic, indiferent de rezultatul acțiunilor de reducere a emisiilor.

Întrucât reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un orizont de timp apropiat nu implică o atenuare a fenomenului de încălzire globală, adaptarea la efectele schimbărilor climatice trebuie să reprezinte un element important al politicilor internaționale, naționale și locale.

La nivelul Uniunii Europene s-a propus o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, din partea țărilor dezvoltate și cu economii în tranziție, cu aproximativ 70% în următorii zeci de ani, pentru prevenirea efectelor ireversibile cauzate de schimbările climatice. Atingerea acestui obiectiv se va realiza progresiv și este necesară implicarea tuturor statelor membre, însă pentru a avea un impact semnificativ, acesta ar trebui să fie un proces internațional. În acest scop trebuie stabilite obiective comune de reducere a emisiilor și o bună colaborare între state.

Principala sursă de emisii a gazelor cu efect de seră o reprezintă arderea combustibililor fosili, producerea energiei electrice și termice. Pentru asigurarea, în condiții de sustenabilitate a necesarului de energie aferent cerințelor de dezvoltare, se impune promovarea cu prioritate a politicilor și măsurilor de eficiență energetică ca soluție alternativă la sporirea surselor de energie. De asemenea, este imperios necesar stimularea utilizării surselor regenerabile de energie pentru producerea energiei electrice și termice.

Una dintre măsuri ce poate fi adoptată în vederea reducerii gazelor cu efect de seră este reducerea consumului de energie pentru încălzirea clădirilor. Această măsură





are ca efecte reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Având în vedere nevoile menționate, consideram absolut necesar reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, pentru creșterea calității vieții la nivelul Localității și îmbunătățirea infrastructurii de bază

Oportunitatea investiției

U.A.T. Comuna Marpod ca beneficiar direct pentru sprijinul acordat prin Planul Național de Redresare și Reziliență consideră ca fiind necesară și oportună realizarea pe teritoriul localității a obiectivului de investiții.

Oportunitatea investiției rezidă în posibilitatea accesării unor fonduri nerambursabile din PNRR, componenta C10 – Fondul Local, axa I.1.3 - „Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale”, implementat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA).

MDLPA asigură implementarea Componentei C10 – Fondul local la nivel național, care ajută la decarbonizarea transportului, creșterea eficienței energetice, respectiv dezvoltarea unei mobilități locale durabile, prin extinderea accesului la servicii esențiale pentru toți cetățenii.

Unul din obiectivele principale este asigurarea cadrului necesar pentru dezvoltarea durabilă a localităților din România prin investiții în infrastructura locală care vor susține reziliența și tranziția verde a zonelor urbane și rurale, precum și reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean.

Investiția propusă vizează reabilitarea clădirilor ce adăpostesc servicii publice situate în interiorul localității Marpod, comuna Marpod, județul Sibiu.

Amplasamentul propus NU se suprapune cu zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității sau în apropierea acestora (rețeaua de arii protejate Natura 2000, siturile naturale înscrise pe Lista patrimoniului mondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone protejate etc)

Se estimează că **investiția nu are un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu** privind protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor, luând în considerare efectele directe și efectele primare indirecte de pe parcursul implementării.

Realizarea lucrărilor de construcții nu va afecta: terenuri arabile și terenuri cultivate cu un nivel moderat până la ridicat al fertilității solului și al biodiversității sub pământ, terenuri care să fie recunoscute că au o valoare ridicată a biodiversității și terenuri care servesc drept habitat al speciilor pe cale de dispariție (floră și faună) și nici terenuri forestiere (acoperite sau nu de arbori), alte terenuri împădurite sau terenuri care sunt acoperite parțial sau integral sau destinate să fie acoperite de arbori.

3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local

La nivel de UAT, investiția propusă este corelată cu următoarele proiecte implementate:

1. „Dezvoltarea infrastructurii de baza in localitatile Marpod, Ilimbav, Nocrich si Hosman, județul Sibiu” prin FEADR 2007-2013 -Masura 322 „Renovarea, dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economia și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale - Retele de canalizare și epurarea apelor uzate in localitatile Marpod, Ilimbav, Nocrich si Hosman . Scop proiect : acces la serviciile de alimentare cu apă potabilă și la serviciile de evacuare

	a apelor uzate ; îmbunătățirea tratării și distribuției apei potabile, precum și a colectării și tratării apelor uzate, în conformitate cu standardele UE în domeniul apelor. 2.” Infiintare parc in comuna Marpod ,judetul Sibiu” Fonduri nationale - Administratia Fondului pentru Mediu . Scop proiect : îmbunătățirea factorilor de mediu și a calității vieții pentru populația din teritoriu; îmbunătățirea calității mediului prin realizarea de spații verzi; creșterea suprafețelor spațiilor verzi din teritoriu și apropierea mărimii acestora pe cap de locuitor, de standardele europene prin dezvoltarea și modernizarea spațiilor verzi din teritoriu și înființarea de noi parcuri ori reabilitarea celor existente 3. Echipare si dotare sistem de incalzire si iluminat de siguranta Camin Cultural Marpod ” - PNDR- masura MP2-patrimoniu, prin GAL Microregiunea Hartibaciu. Scop proiect : Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate, a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea locurilor de muncă Prezervarea patrimoniului cultural și natural al zonei 3. “Modernizare strazi în comuna Marpod ,judetul Sibiu”- Ministerului Dezvoltarii Regionale , Administratiei Publice si Fondurilor Europene - Programul Național pentru Dezvoltare Locala (PNDL). Scop proiect : dezvoltare teritoriala echilibrata. 5.”Modernizare iluminat public stradal ,— buget local . Scop proiect : organizarea, modernizarea, eficientizarea serviciului de iluminat public, ridicarea gradului de civilizație, a confortului si a calității vieții, cresterea gradului de securitate individuala și colectivă, a gradului de siguranță a circulației rutiere si pietonale Împreună, implementarea acestor proiecte va ajuta la dezvoltarea locală a comunei Marpod, respectiv la reducerea disparităților economice și sociale, și vor solidifica coeziunea teritorială prin asigurarea unor servicii administrative mai bune pentru cetățeni, respectiv Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale care vor contribui la dezvoltarea durabilă și armonioasă a comunei Marpod. Aceste proiecte contribuie la creșterea calității vieții în comunitatea locală și în linii generale, proiectul va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai din UAT, la împiedicarea fenomenului de depopulare a comunei și un mai bun nivel de trai.
4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local 	La nivel de UAT Comuna Marpod , investiția propusă este corelată cu următoarele proiecte : 1. „Eficientizare energetica Camin Cultural Marpod” - Administratia Fondului pentru Mediu. Obiectiv principal : creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie. Valoare proiect: 1.915.909,17 lei lei. 2.”Reabilitare trotuare în comuna Marpod ,— Programul național de investiții "Anghel Saligny". Obiectiv : facilitarea accesului populației și operatorilor economici la infrastructura rutiera de interes local și județean. Valoare proiect : 6.223.421,52 lei 3. „ Stații de încărcare pentru vehicule electrice în comuna Marpod” , Administratia Fondului pentru Mediu. Obiectiv : reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de

		transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități. Valoare proiect : 381.163,24 lei Împreună, implementarea acestor proiecte va ajuta la dezvoltarea locală a comunei , respectiv la reducerea disparităților economice și sociale, și vor solidifica coeziunea teritorială prin asigurarea unor servicii administrative mai bune pentru cetățeni, respectiv Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale care vor contribui la dezvoltarea durabilă și armonioasă a comunei . Aceste proiecte contribuie la creșterea calității vieții în comunitatea locală și în linii generale, proiectul va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai din UAT, la împiedicarea fenomenului de depopulare a comunei și un mai bun nivel de trai.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	La nivel de UAT, pe lângă investiția propusă, dorim să aplicăm pentru obținerea de finanțare PNRR pentru următoarele proiecte de interes local: - C10 Fondul Local - I.1.1 - Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante); - C10 Fondul Local - I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan; - C10 Fondul Local - I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale; - C10 Fondul Local – I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană. Împreună, implementarea acestor proiecte va ajuta la dezvoltarea locală a comunei , respectiv la reducerea disparităților economice și sociale, și vor solidifica coeziunea teritorială prin asigurarea unor servicii administrative mai bune pentru cetățeni, pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale care vor contribui la dezvoltarea durabilă și armonioasă a comunei . Aceste proiecte contribuie la creșterea calității vieții în comunitatea locală și în linii generale, proiectul va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai din UAT, la împiedicarea fenomenului de depopulare a comunei și un mai bun nivel de trai.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Renovarea clădirilor reprezintă o oportunitate majoră pentru modernizarea durabilă a fondului construit existent, care să aducă beneficii multiple gospodăriilor, mediului de afaceri și sectorului public. Asigurarea cadrului necesar pentru dezvoltarea durabilă a localităților din România prin investiții în infrastructura locală care vor susține reziliența și tranziția verde a zonelor urbane și rurale, precum și reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intraregional și intra-județean. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice va contribui la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.
7.	Modul de îndeplinire condițiilor aferente investițiilor	Investiția propusă vizează reabilitarea moderată a clădirilor ce adăpostesc servicii publice, de tip scoala gimnaziala pentru copii în localitatea Marpod Scoala Gimnaziala Marpod este amplasata pe teritoriul administrativ al comunei Marpod, sat Marpod , nr. 161, inscrisa in CF Marpod nr. 100069, are destinatia de unitate de invatamant cu regimul de inaltime subsol partial, parter si mansarda partiala. Clădirea a fost construită în anul 1951.

Conform expertizei tehnice, în conformitate cu prevederile Normativului P100-2008/3 clădirea face parte din clasa III de importanță pentru care se cere o valoare minimă a indicatorului $R_3=0.65$ (sursa seismică Vrancea); După realizarea măsurilor de intervenție propuse imobilul propus va putea fi încadrat în Clasa de risc seismic III, RS-III, corespunzând „construcțiilor la care probabilitatea de prăbusire este redusă, dar la care sunt așteptate degradări structurale majore la incidența cutremurului de proiectare”

Reducerea consumului de energie primară va fi de minim 30% conform auditului energetic.

Măsura este eligibilă pentru domeniul de intervenție din anexa la Regulamentul privind Mecanismul de Redresare și Reziliență, cu un coeficient al schimbărilor climatice de 100 %, având în vedere că intervențiile vor realiza, în medie, cel puțin o renovare de amploare moderată, așa cum este definită în Recomandarea Comisiei privind renovarea clădirilor (UE) 2019/786, sau vor realiza, în medie, o reducere de cel puțin 30 % a emisiilor directe și indirecte de gaze cu efect de seră în comparație cu emisiile ex-ante.

Nu se preconizează că investiția va genera emisii semnificative de GES, deoarece activitățile de renovare/reabilitare au potențialul de a reduce consumul de energie, de a crește eficiența energetică, ducând la o îmbunătățire substanțială a performanței energetice a clădirilor în cauză și de a reduce în mod semnificativ emisiile de GES.

Pentru lucrările propuse vor fi prevăzute sisteme tehnice cu randament ridicat și un nivel redus al emisiilor echivalent CO_2 , condiție vor fi specificată în datele achiziției.

Investiția are un impact previzibil nesemnificativ asupra acestui obiectiv de mediu, ținând seama atât de efectele directe, cât și de cele primare indirecte pe întreaga durată a ciclului de viață.

Nu sunt identificate riscuri de degradare a mediului legate de protejarea calității apei și de stresul hidric.

Investiția nu va conduce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol, deoarece:

- În etapa de construcție, se vor asigura măsuri pentru a reduce zgomotul, praful și emisiile de poluanți pe parcursul derulării lucrărilor;

- Se vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interior, ce poate fi afectată de numeroși alți factori cum ar fi utilizarea de ceruri și lacuri pentru suprafețe, materialele de construcție precum formaldehida din placaj și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție.

- Se va asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate nu vor conține azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită, astfel cum au fost identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006;

- Se va asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe metru cub de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe metru cub de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții de testare standardizate și metode de determinare comparabile.

- Deoarece atât fabricarea, cât și transportul materialelor generează emisii de gaze cu efect de seră, se recomandă folosirea materialelor disponibile cât mai aproape de locul construcției și a celor al căror proces de producție este cât se poate de prietenos cu mediul. Trebuie avută în vedere utilizarea produselor de construcții non-toxice, reciclabile și biodegradabile, fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul.



		Astfel activitățile de renovare/reabilitare vor contribui la obiectivul național de creștere a eficienței energetice pe an, stabilit în conformitate cu Directiva privind eficiența energetică (2012/27/UE) și cu contribuțiile la Acordul de la Paris privind schimbările climatice, stabilite la nivel național.
8.	Descrierea procesului de implementare	După finalizarea etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității va fi întocmit contractul de finanțare. Primul pas este reprezentat de semnarea contractului de finanțare. Ulterior semnării contractului de finanțare, Beneficiarul va organiza etapele de achiziție aferente pregătirii documentației pentru avizele necesare și servicii de management de proiect. Documentația de achiziții va fi transmisă spre avizare Finanțatorului, conform Ghidului de finanțare. Termenul limită de implementare și finalizare a achiziției va fi aliniat cu Ghidul privind „Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale”, respectiv 30 iunie 2026, sau până la o dată actualizată din ghid. În implementare se va impune operatorilor economici care efectuează lucrări de construcții să se asigure că cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile care pot fi instalate, în procesul de selecție a proiectelor se vor stabili specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare. În special, operatorii vor limita generarea de deșeuri în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Proiectarea clădirilor și tehnicile de construcție vor sprijini circularitatea și, în special, vor demonstra, în conformitate cu ISO 20887 sau cu alte standarde de evaluare a caracteristicilor de dezasamblare sau a adaptabilității clădirilor, modul în care sunt proiectate astfel încât să fie mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor, adaptabile, flexibile și demontabile. Se va avea în vedere ca echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințe privind eficiența utilizării materialelor și a altor resurse, în concordanță cu prevederile Directivei 2009/125/CE de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic. Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției. În calitate de beneficiar, U.A.T. Comuna Marpod își asumă obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 6 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii: - Extras al cărții tehnice a clădirii, Fișa tehnică a clădirii, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau alt document justificativ din care să rezulte faptul că respectiva clădire a fost construită înainte de anul 2000 (dacă din conținutul Raportului de expertiză tehnică nu reies informațiile respective) - Documentația tehnico-economică –DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului, inclusiv, dacă e cazul, pentru clădiri existente care nu reprezintă componente în cadrul proiectului pentru clădiri noi vizate de proiect, împreună cu devizul general actualizat). DALI se va transmite împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă: H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare. Solicitantul se va asigura de menționarea în cerințele documentațiilor de



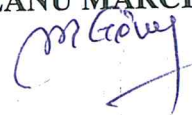
	achiziție/de proiectare din caietul de sarcini pentru realizarea proiectului tehnic, a măsurilor privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH). - Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici semnată de către persoana care are dreptul conform actelor de constituire să reprezinte legal solicitantul și să semneze în numele acesteia. Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici se va corela cu cea mai recentă documentație (DALI). Anexa la Hotărârea de aprobare trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică și este asumată de proiectant. În cazul proiectelor depuse în parteneriat, hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici va fi depusă de către toți partenerii. În cazul în care proiectul are la bază o documentație tehnico-economică actualizată (DALI actualizat), hotărârea anterior menționată va fi anexată pentru documentația actualizată (iar dacă se menționează doar modificarea unei hotărâri anterioare, atunci se va anexa și documentul inițial care a fost modificat). În vederea implementării, U.A.T. Comuna Marpod în calitate de beneficiar, va prezenta conform Ghidului, următoarele: - Proiect tehnic și, dacă este cazul, Hotărârea actualizată pentru faza PT. Se va transmite proiectul tehnic, împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă. Se va transmite Hotărârea actualizată pentru faza PT sau cu modificările și completările intervenite la faza PT. - Autorizația de construire (emisă la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului). Se va transmite autorizația de construire eliberată în vederea realizării investiției aferente proiectului în termen de valabilitate. În cazul proiectelor care cuprind mai multe clădiri (componente), se poate anexa o singură autorizație de construire la nivel de proiect, conform legislației în vigoare, sau autorizații de construire distincte pentru fiecare clădire în parte din cadrul proiectului, conform legislației în vigoare. Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH). - Modificări ale Hotărârii de aprobare a proiectului (cereri de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul). De asemenea, U.A.T. Comuna Marpod în calitate de beneficiar își asumă obligația de a prezenta, după finalizarea lucrărilor de execuție, procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de maxim 30 de zile de la data întocmirii acestuia. Monitorizarea implementării contractelor de finanțare din punct de vedere tehnic și financiar se va realiza de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.
9.	Alte informații Nu este cazul

NUME ȘI PRENUME : DOTCOS SEBASTIAN TOADER -primar
DATA : 02.06.2022

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:
CONSILIER,
MUNTEAN IOAN




CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL UAT,
GAMFALEANU MARCELA



DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI

„Eficientizare energetica a Scolii Gimnaziale Marpod”

**Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local
I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii
publice de către unitățile administrativ-teritoriale**

Scoala Gimnaziala Marpod este amplasata pe teritoriul administrativ al comunei Marpod, sat Marpod , nr. 161, inscrisa in CF Marpod nr. 100069, are destinatia de unitate de invatamant cu regimul de inaltime subsol partial, parter si mansarda partiala. Clădirea a fost construită în anul 1951.

Suprafete construite si utile ale constructiei:

- S construita = 550,59 m.p.; S desfasurata = 698,19 m.p.;
- S utila = 550,90 m.p.
- SUBSOL PARTIAL: Su=45,65 m.p. Sd=69,53 m.p.
- PARTER: Su=433,65 m.p. Sd=550,59 m.p.
- MANSARDA PARTIALA: Su=71,60 m.p. Sd=78,07 m.p.
- S teren (conform extras C.F.) = 2536 m.p.
- P.O.T. existent = 23,15 %; C.U.T. existent = 0,29
- Retragerea de la strada 5,26 m ,

Distantele fata de limitele de proprietate:

- fata de limita din partea dreapta este de 5,02 m
- fata de limita din partea stanga este de 0,00 m
- fata de limita din spate este de 52,06 m

Regimul juridic: Domeniu public al comunei Marpod, conform CF Marpod.

Categoria și clasa de importanță;

- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III (STAS 101000/0-A)

Starea actuala a elementelor de anvelopa

- Peretii exteriori sunt realizati din caramida plina cu grosimea de 50 cm. Nu exista izolatie termica.
- Elementele vitrate sunt de tip termopan, cu tamplarie de PVC.
- Planseul superior al imobilului este de tip mansarda cu izolatie de vata minerala.
- Planseul inferior este prezent sub forma unei placi de beton armat.

Starea actuala a componentei de instalatii

- Imobilul se incalzeste o centrala termica cu gaz si radiatoare.
- Apa calda de consum este asigurata de catre centrala termica existenta.
- Iluminatul interior este asigurat prin dispozitive de tip incandescent.
- Nu exista sisteme de ventilatie artificiala si de climatizare a aerului.

Descrierea structurii de rezistență și caracteristici materiale

- Structura de rezistenta a constructiei este realizata zidarie portanta din caramida plina, planseu din caramida peste subsol, planșeu peste parter realizat din grinzi din lemn dispuse transversal, cu descărcare pe o singură direcție, cu rezemare direct pe pereții din zidărie



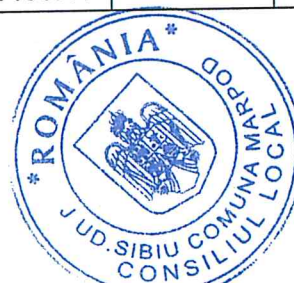
- Șarpanta este realizată din lemn (popi, pane, clești, căpriori, astereală) peste care este montată învelitoare din tigla ceramica solzi.
- Fundațiile imobilului, rezultate în urma decopertărilor efectuate, dispuse sub pereții din zidărie, sunt realizate din piatră și fundate la o adâncime de cca. 100 cm față de cota terenului natural.
- Zona cu laboratorul de informatica și grupurile sanitare, are structura de rezistență din zidărie portantă de caramida cu samburi și centuri din beton armat, fundații din beton armat.
- Șarpanta este realizată din lemn (popi, pane, clești, căpriori, astereală) peste care este montată învelitoare din tablă.
- Scara de acces în mansarda – structura metalică.
- Caramizi C75, cu rezistența medie de rupere la compresiune de 75 daN/mm²;
- Mortar M5, cu rezistența medie de rupere la compresiune de 5 daN/mm²;

MĂSURILE PREVĂZUTE PENTRU RENOVAREA ENERGETICĂ, conform Raportului de audit energetic

- Termoizolarea elementelor opace ale anvelopei cu vată bazaltică de 15 cm grosime;
- Termoizolarea planșeului superior cu vată minerală de 30 cm grosime;
- Repararea învelitorii prin înlocuirea țiglelor degradate;
- Termoizolarea planșeului inferior cu polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare din PVC cu uși și ferestre din PVC cu geam termoizolant tripan;
- Înlocuirea sistemului de încălzire existent, cu o centrală termică modernă, cu funcționare în condensare;
- Corpurile de încălzire, radiatoarele, vor fi echipate cu robineti cu cap termostatic;
- Înlocuirea sistemului existent de preparare a apei calde menajere, local, doar la partea de țevi și robineti;
- Completarea sistemului de preparare a apei calde menajere prin adăugarea de panouri solare, cu tuburi vidate;
- Înlocuirea sistemului de iluminat actual cu corpuri de iluminat LED;
- Protecția împotriva descărcărilor atmosferice prin amplasarea unei instalații de paratrăsnet;
- Prevederea unor instalații de protecție contra descărcărilor atmosferice sau din rețea;
- Echiparea construcției cu o instalație de producere a energiei electrice cu panouri fotovoltaice IPEEPFV, pentru consumul propriu, fiind o instalație de tip „off-grid”, energia electrică neconsumată poate fi injectată în Sistemul Energetic Național.

Varianta propusă pentru reabilitare este eficientă din punct de vedere al rezistențelor termice, precum și a consumului de energie obținut prin utilizarea resurselor regenerabile:

Varianta imobil	Consum anual specific [kWh/m ² *an]	Consum anual total [kWh/an]	Emisie CO ₂ [kg/m ² *an]	Economie energie [kWh/an]	Reducere consum %	Reducere emisii CO ₂ [kg/m ² *an]
Inițială	320.93	162157.42	35395.33	-	-	-
Referință	184.38	101574.94	29566.80	-	-	-
Pachet 2	110.28	60752.27	2117.70	101405.14	62.54	33277.62



MĂSURILE PREVĂZUTE PENTRU CONSOLIDARE, conform Expertiza tehnica

- Izolarea termică suplimentară a pereților exteriori pentru încadrarea în normele cu vata bazaltică de 10 cm;
- Izolarea termică suplimentară a planseului sub pod și a șarpantei pentru încadrarea în normele actuale cu vata minerală 25 cm ;
- Inlocuirea elementelor vitrate cu enele care respecta normele în vigoare;
- Refacerea tuturor finisajelor interioare și exterioare
- Se vor realiza reparații locale ale elementelor de rezistență, doar în cazul în care în urma decopertărilor pentru refacerea finisajelor se vor decoperi degradări substanțiale ale peretilor din zidărie, fisuri și crăpături abateri de la verticalitate, crăpături determinate de cedări locale ale fundațiilor.
- Nu se intervine la nivelul sistemului de fundații existent decât local acolo unde în urma decopertărilor se constată degradări substanțiale ale peretilor și/sau fundațiilor (fisuri și crăpături, cedări ale fundațiilor, etc). Se propun reparații locale prin camășuire în cazul în care se descopera degradări în urma decopertărilor
- Realizarea unor centuri din beton armat la partea superioară a tuturor pereților din zidărie. Înălțimea secțiunii centurilor va fi de 30 cm iar grosimea acestora va fi egală cu grosimea peretelui din zidărie rezultat în urma cămășuiei.

În conformitate cu prevederile Normativului P100-2008/3 clădirea face parte din clasa III de importanță pentru care se cere o valoare minimă a indicatorului $R3=0.65$ (sursa seismică Vrancea);

După realizarea măsurilor de intervenție propuse imobilul propus va putea fi încadrat în Clasa de risc seismic III, RS-III, corespunzând „construcțiilor la care probabilitatea de prăbușire este redusă, dar la care sunt așteptate degradări structurale majore la incidența cutremurului de proiectare”.

Fiind o instituție a administrației publice locale, sustenabilitatea instituțională a proiectului este asigurată. **Clădirea în care funcționează Școala Gimnazială Marpod rămâne în proprietatea comunei Marpod.**

Ca urmare a implementării proiectului, respectiv, „Eficientizare energetică a școlii gimnaziale Marpod” se va dezvolta o infrastructură de educație care să răspundă exigențelor actuale din punct de vedere al performanței energetice.

Proiectul poate fi un bun exemplu de implementare în regiune contribuind la îmbunătățirea calității infrastructurii de educație și a dotării școlii pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene în Comuna Marpod. Proiectul are, de asemenea, un impact social și de stimulare a procesului de învățare prin reabilitarea infrastructurii educaționale. Implementarea cu succes a proiectului se va constitui într-un exemplu de performanță și va spori gradul de punere în aplicare a strategiilor de dezvoltare locală, regională și națională, corelate cu cele de la nivel european

Nume și prenume :Dotcos Sebastian Toader- Primar

Data 02.06.2022

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:
CONSILIER,
MUNTEAN IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL UAT,
GAMFALEANU MARCELA**

