

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
COMUNA MARPOD  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR. 37/2020**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pe anul 2021**

Consiliul Local al Comunei Marpod, jud. Sibiu, întrunit în sesiune ordinară în data de 12 octombrie 2020 ;

Având în vedere referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei Marpod d-ul Țiban Nicolae înregistrat sub nr. 2465/07.10.2020 și Raportele de specialitate înregistrate sub nr.2436 și 2437 din 07.10.2020 întocmite de către Compartimentul de specialitate Financiar Contabil -Impozite si Taxe, în care se are în vedere, pe de o parte creșterea veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021, în scopul finanțării cheltuielilor publice locale și de altă parte, condițiile locale specifice, este necesar sa se stabilească impozitele și taxele locale pentru anul 2021;

Văzând avizul comisiilor de specialitate a Consiliului Local Marpod, jud. Sibiu;

În conformitate cu prevederile :

- Legii 227/2015- Codul Fiscal, publicata in M.O. 688 din 10.09.2015, (Titlul IX), cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legii 207/2015- Codul de procedura fiscala, publicata in M.O. 547/23.07.2015, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- O.G 2/2001 privind regimul juridica al amenzilor cu modificarile si completarile ulterioare , publicată în Monitorul Oficial nr.898 din 28.12.2012 ;
- art. 9 pct. 3 din Cartea europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 oct. 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. "b", alin.(4) lit. "c" art.139 alin.(3) lit."c", art. 196 alin (1) lit "a" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021 și au fost indexate și majorate cu 13,8 %(Indicele de inflație de 3,8 % comunicat de Ministerul Finanțelor și majorate cu 10 %) conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotarare.

**Art . 2** Conform Art. 462, Art. 467, Art 472 alin. 2, din Legea 227/2015 pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

**Art. 3** Se aprobă PROCEDURA ACORDARE scutin/FACILITATI conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotarare.

**Art.4** Se aprobă procedura de majorare a impozitului conform art. 489 din Legea 227/2015 – Codul de Procedura Fiscala conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

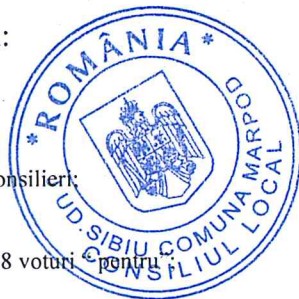


Art. 5.(1) Ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari revine primarului comunei Marpod și inspector de specialitate d-na Schneider Laura-Iulia în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Marpod.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică persoanelor fizice și juridice interesate și se da publicității prin afisaj prin grija secretarului general al comunei Marpod, județul Sibiu.

Adoptata la Marpod la data de 12.10.2020

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:  
CONSILIER,  
CHEȘU IOAN



Consiliul local Marpod este format din 8 consilieri;  
La sedinta participa 8 consilieri;

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 8 voturi pentru;  
Voturi "impotriva" 0, "abtineri" 0;

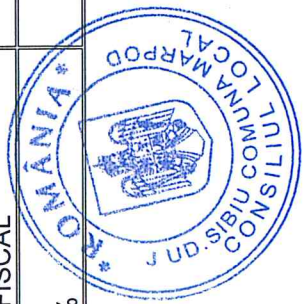
CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL,  
GÂMFĂLEANU MARCELA

Difuzare : 1 ex. Institutia Prefectului –Judetul Sibiu;  
1.ex. Primar; 1 ex. Dosar;  
1 ex. Compartiment financiar contabil- impozite și taxe; 1 ex. afisaj;

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Marpod, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale	
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI	
<b>Art. 457 alin. (1)</b>	<p>COTELE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL</p> <p>0,08% - 0,2%</p> <p>0,12%</p>
<b>Art. 457 alin. (2)</b>	<p>VALORILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL</p> <p>Valoarea impozabilă</p> <p>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</p> <p>Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</p> <p>Valoarea impozabilă</p> <p>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</p> <p>Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</p>
Tipul clădirii	<p>VALORILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL</p> <p>VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021</p>
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<p>1.000</p> <p>600</p> <p>1210</p> <p>726</p>
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<p>300</p> <p>200</p> <p>363</p> <p>242</p>
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<p>200</p> <p>175</p> <p>242</p> <p>211</p>
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<p>125</p> <p>75</p> <p>152</p> <p>90</p>
<b>Art. 458 alin. (1)</b>	<p>COTELE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL</p> <p>0,2% - 1,3%</p> <p>1,2%</p>
Clădiri nerezidentiale deținute de PF	<p>VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021</p> <p>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021</p>



<b>Art.458 alin.(3)</b> Clădiri nerezidențiale deținute de PF utilizate pt. activități din domeniul agricol	0.4%	0.4%
<b>Art. 460 alin. (1)</b> Cladiri rezidențiale deținute de PJ	0,08% - 0,2%	0,12%
<b>Art. 460 alin. (2)</b> Cladiri nerezidențiale deținute de PJ	0,2% - 1,3%	1,2%
<b>Art. 460 alin. (3)</b> Clădiri nerezidențiale deținute de PJ utilizate pt. activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%
<b>Art. 460 alin. (8)</b> Cladiri nereevaluate în ultimii trei ani anteriori anului de referință deținute de PJ	0% - 10%	10%
<b>Art. 462 alin. (2)</b> Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație		

**Art. 457 - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Alin (1)** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote stabilite de

0.12% asupra valorii impozabile a clădirii

**Alin. (2)** Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul de mai sus - Art. 457 alin. (1)

**Art.457 alin (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4.

**Art.457 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător:

Zona	Localitate	Rang	Coeficient de corecție corespunzator rangului si zonei
A	MARPOD	IV	1,10
A	ILIMBAV	V	1,05

**Art.457 alin (8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**ART. 458 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Alin (1)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote stabilite de 1.2% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.



**Art. 459 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice :**

**Alin (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458. Norme metodologice

**Alin (2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

**Alin (3)** Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheituielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**Art. 460 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

**Alin (1)** Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei stabilite 0.12 % asupra valorii impozabile a clădirii.

**Alin (2)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote stabilite de 1.2% , inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

**Alin (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Alin (4)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

**Alin (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- Alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după caz.
- Alin (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**Alin (7.1)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

**Alin (8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

**Alin (9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Reguli generale**

**Art.455 alin (2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesiionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.



**Art.455 alin (4)** În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

**Art.455 alin (4.1)** În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Art.455 alin (5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

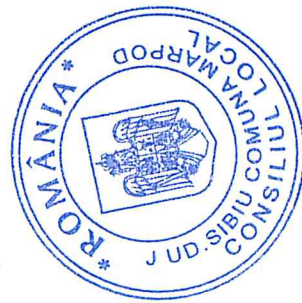
**Art.462 .Plata impozitului /taxei pe cladiri :**

**Alin.(1)** Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

**Alin (3)** Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Alin (5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

**Alin (6)** În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.



**CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN**

**Art.465 alin(2) :** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

**Art. 465 alin. (2)**

- lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021						
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422					1331	1331
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068						
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710						
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356						

**Art.465 alin (3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5):

**Art. 465 alin. (4)**

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL										NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021					
		A		B		C		D		A		B		C		D	
1	Teren arabil	28	21	19	15	15	13	13	19	33							
2	Pășune	21	19	15	13	13	13	13	19	25							
3	Fâneată	21	19	15	13	13	13	13	19	25							
4	Vie	46	35	28	19	19	19	19	28	56							
5	Livadă	53	46	35	28	28	28	28	35	64							
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	15	15	15	19	33							
7	Teren cu ape	15	13	8	8	8	8	8	8	19							
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0							

**Art. 465 alin (5)**

Localitate	Rang	Coeficient de corecție corespunzător rangului si zonei
MARPOD	IV	
ILIMBAV	V	



**ART. 463 alin (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele drept public, se stabilește taxa pe teren, care datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

**Art. 463 alin (4)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

**Art.463 alin (4.1)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

**Art.463 alin (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren

**Art. 465 alin. (7)** În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
1	Teren cu construcții	22 - 31	36
31	Teren arabil	42 - 50	61
51	Pășune	20 - 28	33
28	Fâneată	20 - 28	33
28	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	67
56	Vie până la intrarea pe rod	0	0
0	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	68
57	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
0	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	20
16	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
0	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	7
6	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	41
34	Drumuri și căi ferate	0	0
0	Teren neproductiv	0	0
		COTELE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		0% - 10%	10%

**Art.465. alin ( 7.1 )** În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

**Art. 467 - Plata impozitului și a taxei pe teren:**

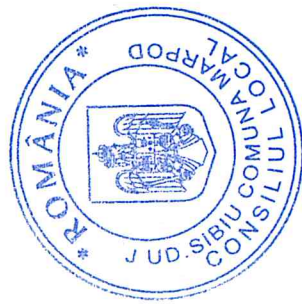
**Alin (1)** Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.  
**Alin (3)** Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.





**Alin (5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către conționar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

**Alin (6)** În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului



**CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**Art. 470 alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8		9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9		10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18		22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72		87
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144		175
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290		352
7	Autobuze, autocare, microbuze	24		29
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30		35
9	Tractoare înmatriculate	18		22

**II. Vehicule înregistrate**

Nr. crt.	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		Lei/200 cm <sup>3</sup> - *	Lei/200 cm <sup>3</sup> - *	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică			
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	2-4		3
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	4-6		6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an		121
* grupa de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta				

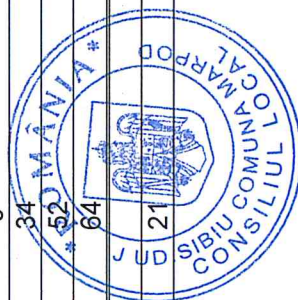
<b>Art. 470 alin. (3)</b>	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	50% - 100%	50%

<b>Art. 470 alin. (5)</b>	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
---------------------------	---	---

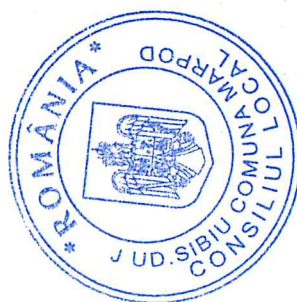


Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL		PENTRU ANUL 2021			
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)			
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	173
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	173	466
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	466	671
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257	671	1.522
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257	671	1.522
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	173	300
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	300	617
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	617	801
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1.019	801	1.234
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.019	1.583	1.234	1.916
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.019	1.583	1.234	1.916
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.019	1.583	1.234	1.916
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	801	811
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1.046	811	1.266
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.046	1.661	1.266	2.010
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464	2.010	2.982
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464	2.010	2.982
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	2.010	2.982
<b>Art. 470 alin. (6)</b>						
		NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	
		Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentul recunoscut	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentul recunoscut	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate	
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	78
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	78	178
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	178	417
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	417	539
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	539	971
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1.408	971	1.705
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408	971	1.705
<b>II 2 + 2 axe</b>					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	167	388
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	388	639
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	639	937
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	937	1.134
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537	1.134	1.884
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133	1.861	2.582
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239	2.582	3.919
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239	2.582	3.919
9	Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239	2.582	3.919
<b>III 2 + 3 axe</b>					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363	2.055	2.860
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211	2.860	3.886
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211	2.860	3.886
<b>IV 3 + 2 axe</b>					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083	1.815	2.521
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881	2.521	3.487
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262	3.487	5.159
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262	3.487	5.159
<b>V 3 + 3 axe</b>					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1.032	1.032	1.250
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542	1.250	1.867
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454	1.867	2.970
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454	1.867	2.970
<b>Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote</b>					
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9		10	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34		41	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52		63	
d. Peste 5 tone		64		78	
<b>Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă</b>					
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		21		25	

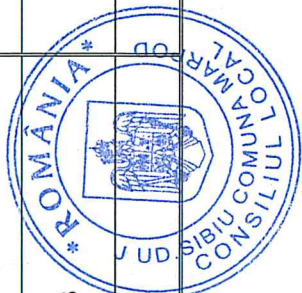


2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	68
3. Bărci cu motor	210	254
4. Nave de sport și agrement	0 - 1.119	0 - 1.354
5. Scutere de apă	210	254
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	677
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	1.100
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.398	1.692
d) peste 4000 CP	2.237	2.707
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	219
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	219
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	339
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	593
<b>Art. 472 alin. (2)</b>	<b>COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019</b>	<b>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021</b>
	0% - 10%	10%

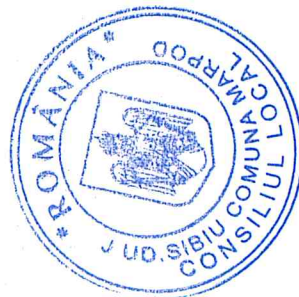


**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII**

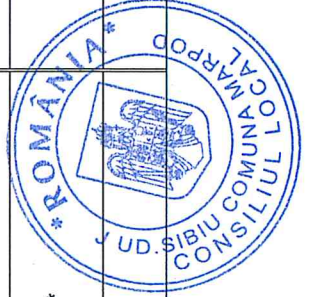
NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
<b>Art. 474 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban			- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			7
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	5 - 6		8
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	6 - 7		10
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	7 - 9		14
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	9 - 12		18
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	12 - 14		14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>		11
<b>Art.474 alin (2)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).			
<b>Art.474 alin (3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
<b>Art. 474 alin. (4)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15		
<b>Art.474 alin (5)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			
<b>Art.474 alin (6)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.			
<b>Art.474 alin (8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
<b>Art. 474 alin (9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.			
<b>Art. 474 alin. (10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15		8.00 lei / m <sup>2</sup> afectat
<b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8		6 lei / m <sup>2</sup> -ocupata de construcție
<b>Art. 474 alin. (15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	0 - 13		11 lei/racord
<b>Art. 474 alin. (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9		10



<p><b>Art. 475 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	<p>0 - 20</p>	<p>11</p>
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	<p>0 - 80</p>	<p>50 lei atestat 30 lei carnet</p>
<p><b>Art.475. alin 3)</b> Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p>	<p>0 - 4.000</p>	<p>172 lei</p>
<p><b>Art. 475 alin. (3) lit. a)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv</p> <p><b>Art. 475 alin. (3) lit. b)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup></p>	<p>0 - 8.000</p>	<p>172 lei</p>



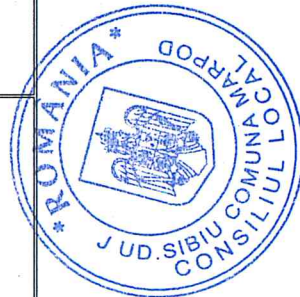
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
<b>Art. 477 alin. (5)</b> Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE DE LEGE, NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	1% - 3%	3%
<b>Art. 478 alin. (2)</b> Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	24
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	24
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
<b>Art. 481 alin. (2)</b> Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	0% - 2%	2%
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 5%	5%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE		
<b>Art. 484</b> Taxe speciale		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		Sunt prevăzute în anexa A
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
<b>Art. 486 alin. (1)</b> > Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		Sunt prevăzute în anexa B
<b>Art. 486 alin. (2)</b> > Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B
<b>Art. 486 alin. (4)</b> > Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	605
<b>Art. 486 alin. (5)</b> > Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32	35





<b>Art. 486 alin. (6)</b> ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.	Sunt prevăzute în anexa B
<b>CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE</b>	
<b>Art. 489 alin. (1) și (3)</b> ➤ <b>Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.</b>	
<b>Art. 489 alin. (2)</b> „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 10%
*Se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. <b>NOTA: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.</b>	
<b>Art. 489 alin. (4)</b>	0% - 500% 500%
<b>Art. 489 alin. (5)</b>	0% - 500% 500%

<b>CAPITOLUL XI – SANCTIUNI</b>		
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE</b>		
<b>Art. 493</b> <b>(3)</b> Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -
↳ lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	85
↳ lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	338
<b>(4)</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	325 – 1.578	393
<b>(4')</b> Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	500 – 2.500	605
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>		
<b>(5)</b> În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤		
↳ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1.116	339
↳ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784	1.351
↳ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312	1.573



**CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE**

Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ➤ **Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A.**  
 În cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în preambulul prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.

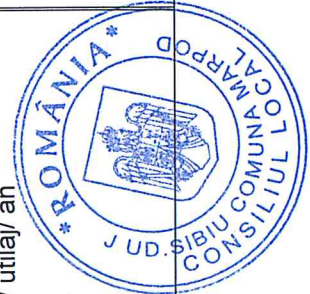
**Anexa A**

Nr crt	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTE TAXE	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL - lei -		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -
			10	23	
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 ...	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice	10	23	
2.	Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 ...	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului și agriculturii	-	-	
3.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 ...	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	0,5 lei	0,5 lei	
4.	Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 ...	Taxe speciale pentru finanțarea obiectivelor aprobate prin referendum	-	-	
5.	Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 ...	Taxe speciale pentru funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat	-	-	
6.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003 ...	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază	-	-	
7.	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 ...	Taxe speciale pe linia protecției civile	-	-	
8.	Art. 43 alin. (7) din Legea ... nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor de exploatare ori de investiții. Taxe speciale pentru furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice (inchiriere buldexcavator).	-	48 lei/ora (nu se include motorina)	
9.	Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea ... nr. 101/2006, republicată	Taxe speciale pentru servicii de salubritate	6,20 lei/luna/persoană 384,81 lei/tona/persoană juridică	6,20 lei/luna/pers 384,81 lei/tona/per d juridică	
10.	Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea ... nr. 230/2006	Taxe speciale pentru prestarea serviciului de iluminat public	-	-	
11.	Art. 14 lit. f) din Legea ... nr. 241/2006, republicată	Taxe speciale privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare	-	-	
12.	Art. 35 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 44/2008 ...	Taxe speciale pentru servicii de asistență și reprezentare	-	-	



14.	Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii plăcuțelor cu număr de înregistrare	10	11
	Inchiriere camin- SALA MARE MARPOD : NUNTA , BAL , BOTEZ Inchiriere camin- SALA MARE MARPOD : Alte activitati ocazionale Inchiriere camin SALA MICA-MARPOD : NUNTA,BAL,BOTEZ Inchiriere camin - SALA MICA – MARPOD-Alte activitati ocazionale - Inchiriere camin ILIMBAV :NUNTA ,BAL, BOTEZ, Inchiriere camin ILIMBAV :Alte activitati ocazionale - Inchiriere camin MARPOD/ILIMBAV - <b>DECESE</b> <b>INCHIRIERI BUNURI CAMIN</b>	400 lei /eveniment 200 lei /eveniment 150 lei /zi/eveniment 50 lei/zi/sala 150 lei/zi/eveniment 50 lei/zi/sala 50 lei/eveniment	484 lei /even 242 lei /even 182 lei /zi/even 61 lei/zi/sala 182 lei/zi/even 61 lei/zi/sala 61 lei/eveniment
15.	Regulament organizare/functionare Camin Cultural Marpod, respectiv Ilimbav, aprobat prin HCL /2016	2 lei 5 lei 1,5 lei	2 lei 6 lei 1,6 lei

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		Anexa B	
NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL - lei -	NIVELURILE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
Art. 486 alin. (1) > Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.*) a) - comerțul stradal b) - depozitarea ocazională de materiale și utilaje c) - realizarea unor lucrări pe domeniul public d) - pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii	0,50 lei/zi/mp 0,40 lei/ ora/ zi. 0,40 lei/ ora/ zi 0,40 lei/ora/ zi	0,50 lei/zi/mp 0,40 lei/ ora/ zi. 0,40 lei/ ora/ zi 0,40 lei/ora/ zi	
Art. 486 alin. (2) > Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.*) motociclistori, drijbe, circulare, utilaje agricole autopropulsate, instalație pentru distilarea amestecului fermentat de fructe sau cereale-cazan, instalație pentru macinarea cerealelor-moara	40 lei / utiliaj/ an	48 lei / utiliaj/ an	

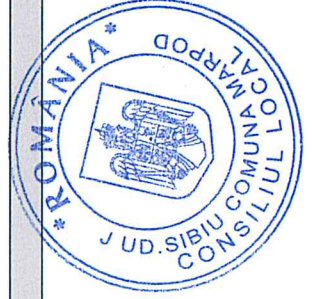


<p>Art. 486 alin. (2) &gt; Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc în structura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.*) motociclistori, drijbe, circulare, utilaje agricole autopropulsate, instalație pentru distilarea amestecului fermentat de fructe sau cereale-cazan, instalație pentru macinarea cerealelor-moara</p>	<p>40 lei / utilaj/ an</p>	<p>48 lei / utilaj/ an</p>
<p>Art. 486 alin. (6) &gt; Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

Nr. crt.	Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale	Anexa C
1.	Luând în considerare necesitățile bugetare locale, necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale dispuse prin legi, precum și condițiile specifice zonei propunem majorarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021, în temeiul art. 489, cu o cota adițională de 10%, în plus față de nivelul impozitelor și taxelor aplicate în anul 2020.	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
NOTĂ: Se înserează atâtătea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea criteriilor respective.		

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL		Anexa D
Nr. crt.	Temeiurile juridice	
1.	Art. 456 alin. (2) c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;	
2.	Art. 464 alin. (2) ... d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;	
NOTĂ: 1. Se cuprind numai reducerile și scutirile acordate prin prezenta hotărâre care are caracter normativ. 2. Se înserează atâtătea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.		

Anexele A, B, C și D fac parte integrantă din prezenta anexă.



**II. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare**

**LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ/AJUSTEAZĂ<sup>2</sup>**

1) **Extras din Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru:** „Art. 4. - ... (2) Taxele prevăzute la alin. (1) pot fi majorate cu până la 40% de către consiliul local în a cărui rază teritorială se află sediul prestatorului de servicii.

(3) **Consiliile locale stabilesc majorarea prevăzută la alin. (2), în funcție de necesitățile funcționării normale a serviciilor publice și de îndeplinirea atribuțiilor ce revin autorităților administrației publice locale.**

(4) **În cazul în care nivelul taxelor prevăzute la alin. (1) se modifică prin dispoziții legale, majorarea de până la 40% se va aplica la noile niveluri.**

.....

Art. 13. – Taxele extrajudiciare de timbru, prevăzute de prezenta lege, se actualizează periodic, în funcție de rata inflației, prin:

a) hotărâre a consiliilor locale, în condițiile stabilite prin legea privind impozitele și taxele locale, pentru taxele extrajudiciare de timbru care constituie venituri la bugetele locale;”

2) **Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:** „Art. 494. - ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

(11) **Sumele prevăzute la alin. (10) lit. ... c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”**

**Art. 4. alin. (2)**

	COTELE STABILITE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Extras din norma juridică	0% - 40% NIVELURILE ACTUALIZATE <sup>1</sup> /AJUSTATE <sup>2</sup> PENTRU ANUL 2021 - lei -	0% NIVELURILE ACTUALIZATE <sup>1</sup> /AJUSTATE <sup>2</sup> PENTRU ANUL 2021 - lei -
<b>Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice</b>		
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	2
Potrivit prevederilor art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală: „CertIFICATELE, ADEVERINȚELE SAU ALTE DOCUMENTE PENTRU CARE LEGEA PREVEDE PLATA TAXEI EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU, ELIBERATE DE ORGANELE FISCALE SUNT SCUTITE DE TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU.”		
2. Eliberarea certificatului de producător		
3. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani		

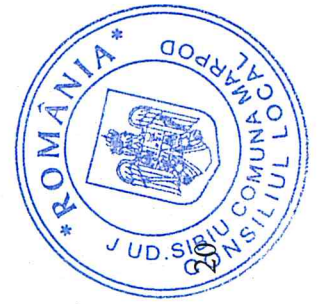


- pentru animale peste 2 ani	2	2
4. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:		x
- pentru animale sub 2 ani	2	2
- pentru animale peste 2 ani	5	6
5. Eliberarea certificatelor de atestare fiscală	Abrogat prin art. 1 pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală/ art 344/legea 207/2015	
6. Eliberarea, la cerere. A certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2	2
7. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2	2
8. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15	19
9. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	2
10. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	2
11. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	2
12. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	2

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER CHESU IOAN**

**CONTRASEMNEAZA ,  
SECRETAR GENERAL : GAMFALEANU MARCELA**

*Gamfaleanu*



## PROCEDURA ACORDARE SCUTIRI/FACILITATI

Acordarea scutirilor/facilitatilor fiscale se va aproba si executa dupa parcurgerea urmatoarelor etape :

I. DECLANSAREA PROCEDURII DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE: prin depunerea cererii de catre beneficiarii prevederilor Legii 227/2015 privind codul fiscal, la care se anexeaza :

- dovada proprietatii imobilului/bunurilor mobile
- dovada ca se incadreaza in grupele de persoane nominalizate in Codul Fiscal

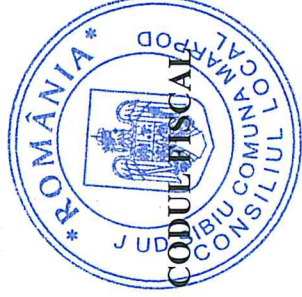
II. INTOCMIREA REFERATULUI de catre compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Comunei Marpod, din care rezulta :

- persoana solicitanta,
- bun mobil/ imobilul/ taxe speciale/alte taxe locale pentru care se propune scutirea/reducerea de impozit/ taxa;
- categoria de scutire/reducere in care se incadreaza prin Codul Fiscal /prin HCL
- procentul de reducere a valorii impozitului/taxei
- perioada prin care se acorda aceasta scutire/facilitate.

III. APROBAREA DE CATRE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARPOD pentru acordarea scutirilor/facilitatilor solicitate sau VIZAREA DE CATRE COMPARTIMENTUL JURIDIC DACA NU ESTE NEVOIE DE HCL

IV. OPERAREA IN EVIDENTA FISCALA SI INFORMAREA SOLICITANTULUI, in termenul legal.

V.Scutirile de la plata impozitului/taxelor se aplica incepand cu data de intai ianuarie a anului urmator prezentarii documentelor justificative



**SCUTIRI PREZAVUTE DE LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL**

## CLADIRI

**Art. 456 alin. 1, lit. a** clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

**Art. 456 alin. 1, lit. b** clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora

**Art. 456 alin. 1, lit. c** clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural

**Art. 456 alin. 1, lit. d** clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor

religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

**Art. 456 alin. 1, lit. e** clădirile funerare din cimitire și crematorii

**Art. 456 alin. 1, lit. f** clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 456 alin. 1, lit. g** clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 456 alin. 1, lit. h** clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice

**Art. 456 alin. 1, lit. i** clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat

**Art. 456 alin. 1, lit. j** clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 456 alin. 1, lit. k** clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice

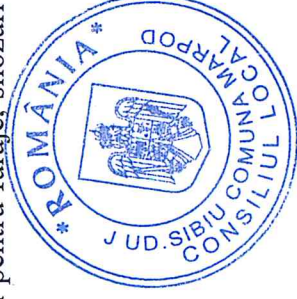
**Art. 456 alin. 1, lit. l** clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului

**Art. 456 alin. 1, lit. m** clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 456 alin. 1, lit. n** clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat

**Art. 456 alin. 1, lit. o** clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice

**Art. 456 alin. 1, lit. p** clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau





coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 456 alin. 1, lit. q** clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei

Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 456 alin. 1, lit. r** clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

**Art. 456 alin. 1, lit. s** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și

completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța

Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 456 alin. 1, lit. t** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de

invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate

**Art. 456 alin. 1, lit. u** clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate,

concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 456 alin. 1, lit. v** clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate

depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale

**Art. 456 alin. 1, lit. w** clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție

**Art. 456 alin. 1, lit. x** clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală

și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

## TERENURI

**Art. 464, alin. 1 lit. a** terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților

administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement

**Art. 464, alin. 1 lit. b** terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora

**Art. 464, alin. 1 lit. c** terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a susține dezvoltarea și ajută instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural

**Art. 464, alin. 1 lit. d** terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor

religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 464, alin. 1 lit. e** terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor



**Art. 464, alin. 1 lit.f** terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 464, alin. 1 lit.g** terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice

**Art. 464, alin. 1 lit.h** terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară

**Art. 464, alin. 1 lit.i** terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului

**Art. 464, alin. 1 lit.j** terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora

**Art. 464, alin. 1 lit.k** terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură

**Art. 464, alin. 1 lit.l** terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță

**Art. 464, alin. 1 lit.m** terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului

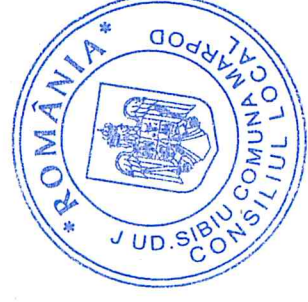
**Art. 464, alin. 1 lit.n** terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat

**Art. 464, alin. 1 lit.o** terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat

**Art. 464, alin. 1 lit.p** terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 464, alin. 1 lit.q** terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 464, alin. 1 lit.r** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război



**Art. 464, alin. 1 lit.s** terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 464, alin. 1 lit.t** terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate

**Art. 464, alin. 1 lit.u** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 464, alin. 1 lit.v** terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale

**Art. 464, alin. 1 lit.w** suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani

**Art. 464, alin. 1 lit.x** terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție

**Art. 464, alin. 1 lit.y** terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

**Art. 464, alin. 1 lit.z** suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

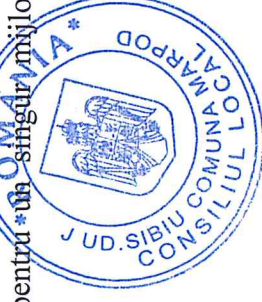
## **MIJLOACE DE TRANSPORT**

**Art. 469, alin. 1, lit. a** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului

**Art. 469, alin. 1, lit. b** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioadă în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului

**Art. 469, alin. 1, lit. c** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului

**Art. 469, alin. 1, lit. d** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor



prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului

**Art. 469, alin. 1, lit. f** mijloacele de transport ale instituțiilor publice

**Art. 469, alin. 1, lit. g** mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public

**Art. 469, alin. 1, lit. h** vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare

**Art. 469, alin. 1, lit. i** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral

**Art. 469, alin. 1, lit. j** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență

**Art. 469, alin. 1, lit. k** mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului

**Art. 469, alin. 1, lit. l** mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural

**Art. 469, alin. 1, lit. m** mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii

**Art. 469, alin. 1, lit. n** autovehiculele acționate electric

**Art. 469, alin. 1, lit. o** autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing

**Art. 469, alin. 1, lit. p** mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale

#### **CERTIFICATE ,AVIZE ,AUTORIZATII**

**Art. 476** Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele: lit.a certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

**Art. 476 lit.b** certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 476 lit.c** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă

**Art. 476 lit.d** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului

**Art. 476 lit.e** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local,

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică

**Art. 476 lit.f** autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii

**Art. 476 lit.g** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul



construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului

**Art. 476 lit.h** certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției

este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural

**Art. 476 lit.i** certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii

**Art. 476 lit.j** certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități

Naturale

### MIJLOACE RECLAMA SI PUBLICITATE

**Art. 479 alin. (1)** Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de

reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

**Art. 482** Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole

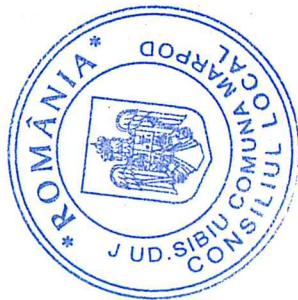
### MAJORAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE DE CONSILIILE LOCALE SAU CONSILIILE JUDETENE

**Art. 489 alin. (1)** Autoritatea deliberativă a administrației publice locale la propunerea autorității executive poate stabili cote aditionale la impozitele și taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice precum si de necesitatile bugetare locale cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. 10 lit b) si c).

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER:

~~CHESU IOAN~~

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL :GAMFALEANU MARCELA



*Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Gamfaleanu'.*

## PROCEDURA DE MAJORARE A IMPOZITULUI CONFORM ART. 489 DIN LEGEA 227/2015 – CODUL DE PROCEDURA FISCALA

### Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judetene

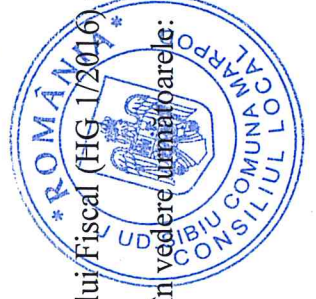
Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale la propunerea autoritatii executive poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice precum si de necesitatile bugetare locale cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. 10 lit b) si c).

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local majoreaza impozitul pe teren cu 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin prezenta procedura.

Consiliul local majoreaza impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.  
Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute mai sus se adoptă prin prezenta hotărâre a consiliului local.  
Hotărârile consiliului local pentru majorare au caracter individual.

**Modul de aplicare al majorarii :** Conform Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal (HG 1/2016) cu modificările si completările urmatoare la punctul:

**167. (1)** Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (4) din Codul fiscal se au în vedere următoarele:



a) în categoria terenurilor agricole intră cele care corespund următoarelor categorii de folosință: **(i)** arabil; **(ii)** pășuni; **(iii)** fânețe; **(iv)** vii; **(v)** livezi; **b)** terenul agricol corespunde încadrării ca nelucru, dacă, în fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat, ținut de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

(2) **a) majorarea de 500%**, inclusiv, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, indiferent că acesta se află în intravilan sau în extravilan și pentru cladirile neingrijite

**b) condițiile** care trebuie avute în vedere pentru majorarea impozitului pe teren, în cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv.

## I. IDENTIFICARE SI CONSTATARE

(3) **Constatarea stării de fapt se face prin proces - verbal întocmit de către persoana/persoanele anume împuternicite/ împuternicite prin dispoziție** de către primarul comunei Marpod.

## II. COMUNICAREE CONTRIBUABIL CU TERMEN

(4) **Procesul - verbal** privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces - verbal, **se înmânează sau se transmite contribuabilului**, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

În acest proces - verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

## III. MAJORARE PRIN Hotarare a Consiliului Local IN CAZ DE NECONFORMITATE

(5) **La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local**, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele - verbale prevăzute la alin. (3) și (4). Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

**a)** pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclaturii stradale;

**b)** pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului - verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

## IV. APLICARE IN EVIDENTA FISCALA

(6) Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea consiliului local prevăzută la alin. (5).

(7) În preambulul hotărârii consiliului local este obligatoriu să se cuprindă procesele - verbale prevăzute la alin. (3) și (4).

**Condițiile** care trebuie avute în vedere pentru aplicarea majorării : [pct. 168 al titlului IX din anexa la H.G. nr. 1/2016 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ]



168. Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (5) - (8) din Codul fiscal, privind clădirile/terenurile neîngrijite situate în intravilan, se au în vedere următoarele:

- a) în cazul clădirilor: stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/hetencuite/ nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;
- b) în cazul terenurilor: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea împrejurimilor sau alte situații de asemenea natură;
- c) fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/ demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor;
- d) în vederea identificării clădirilor/terenurilor neîngrijite de pe raza unității administrative - teritoriale, se împuternicesc angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări pe raza unității administrative - teritoriale și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare;
- e) după identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit, prin grija compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire;
- f) dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces - verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul - verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;
- g) dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, persoanele prevăzute la lit. d) vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unității administrative - teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv.

Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului.

- h) Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local; în cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la lit. d), pe numele noului proprietar;
- i) majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite și/sau al terenului neîngrijit nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere în ceea ce privește aplicarea prevederilor:

Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; oricăror altor reglementări în această materie.





**MODELELE PENTRU:**

**- PROCES-VERBAL CONSTATARE,**

**- PROCES-VERBAL CONFORMITATE/NECONFORMITATE,**

(PARTE INTEGRANTA din prezenta anexa 3 la HCL )

COMUNA MARPOD  
JUDETUL SIBIU  
COD FISCAL 4480238  
LOCALITATEA MARPOD NR. 327  
COD POSTAL 557135  
TEL/FAX 0269583289/0269283288  
E-MAIL: climarpod@yahoo.com  
NR. .... Din .....

**PROCES-VERBAL DE CONSTATARE  
A STARII DE INTRETINERE NECORESPUNZATOARE A TERENULUI/CLADIRII**

Incheiat astazi,.....in baza art. 489 din Legea 227/2015 – Codul Fiscal si HG1/2016 Normele metodologice de aplicare, respectand procedura de aplicare a majorarii impozitului, aprobata prin HCL /2017, in doua exemplare originale pentru fiecare parte

**Intre**

**1)**....., persoana din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Marpod, desemnata prin dispozitia nr. ....

Si

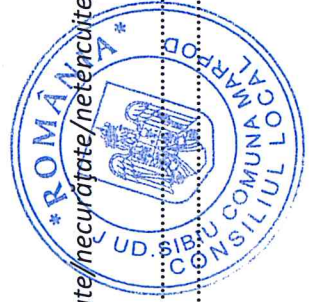
**2)**....., in calitate de contribuabil, proprietar sau imputernicit al acestuia al unui bun imobil aflat in situatia descrisa de art. 489, alin 4) sau/si 5).

**Date de identificare teren/ cladire** (titlu proprietate, parcela, tarla, nr. top, CF, nr. cadastral, nr. administrative, strada ) : \_\_\_\_\_ conform act proprietate : \_\_\_\_\_

**SITUATIA IMOBILULUI :**

(*in cazul cladirilor: stare avansata de degradare, stare de paragina, insalubre, fațade nereparate/ necurate/ netencuite/ nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situatii de asemenea natură;*)

**DESCRIERE:**.....



.....  
.....  
( în cazul terenurilor: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/herepararea  
împrejmuirilor sau alte situații de asemenea natură;)

DESCRIERE:.....  
.....  
.....  
.....

Avand in vedere cele descrise mai sus, constatam incadrarea in aplicarea majorarii impozitului cu 500% prin HCL individual, in cazul in care nu se vor efectua lucrarile  
de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului, termen la **CARE SE VA INCHEIA UN PROCES-VERBAL DE CONFORMITATE/NECONFORMITATE.**

Semneaza : persoana desemnata prin dispozitie,

Nume si Prenume

Semnatura

Contrasemneaza : Proprietar/Imputernicit/Alta persoana din aparatul primarului, decat cea care a intocmit prezentul proces-verbal

Nume si Prenume

Semnatura

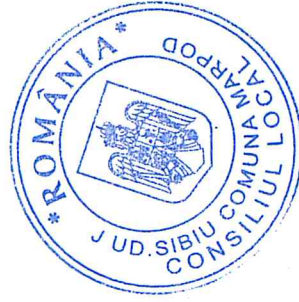
Comunicat contribuabilului conform:

-personal, cu semnatura

-prin posta cu confirmare de primire

-prin publicitate

-electronic



COMUNA MARPOD  
JUDETUL SIBIU  
COD FISCAL 4480238  
LOCALITATEA MARPOD NR. 327  
COD POSTAL 557135  
TEL/FAX 0269583289/0269283288  
E-MAIL: clmarpod@yahoo.com  
NR. .... Din .....

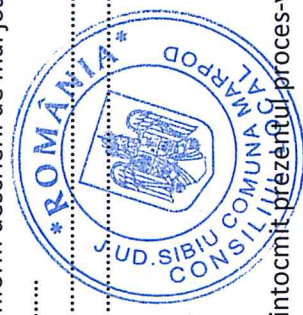
**PROCES-VERBAL DE CONSTATARE  
A CONFORMITATII/NECONFORMITATII**

Incheiat astazi, ..... in baza art. 489 din Legea 227/2015 – Codul Fiscal si HG1/2016 Normele metodologice de aplicare, respectand procedura de aplicare a majorarii impozitului, aprobata prin HCL /2017, in doua exemplare originale pentru fiecare parte

**Intre**

**1)**....., persoana din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Marpod, desemnata prin dispozitia nr. ....  
Si  
**2)**....., in calitate de contribuabil, proprietar sau imputernicit al acestuia al unui bun imobil aflat in situatia descrisa de art. 489, alin 4) sau/si 5).

**Date de identificare teren/ cladire** (titlu proprietate, parcela, tarla, nr. top, CF, nr. cadastral, nr. administrative, strada ): \_\_\_\_\_ conform act proprietate \_\_\_\_\_  
Ca urmare a incheierii Procesului-Verbal de constatare a starii necorespunzatoare bunului imobil identificat mai sus, nr.....din....., la implinirea termenului de remediere constatam **indeplinirea / neindeplinirea lucrarilor de intretinere, ingrijire necesare**, conform descrierii de mai jos:  
Situatia actuala/lucrari efectuate:.....



**Semneaza :persoana desemnata prin dispozitie,**

Nume si Prenume  
Semnatura

**Contrasemneaza: Proprietar/Imputernicit/Alta persoana din aparatul primarului, decat cea care a intocmit prezentul proces-verbal**

Nume si Prenume  
Semnatura

Comunicat contribuabilului conform:  
-personal, cu semnatura  
-prin posta cu confirmare de primire  
-prin publicitate  
-electronic

PRESEDINTE DE ~~SEDINTA~~:  
~~CONSILIER~~ CHESU IOAN

CONTRASEMNEAZA:  
SECRETAR GENERAL,  
GAMFALEANU MARCELA

