

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARPOD

HOTĂRÂREA Nr. 32/2021

Privind aprobarea documentației cadastrale ,cu propunerea de dezmembrare a imobilului- teren extravilan aflat în domeniul privat al comunei Marpod înscris în C.F.Marpod nr. 103425 situat în extravilanul satului Marpod,comuna Marpod ,jud. Sibiu, în 5 corpuri funciare

Consiliul local al comunei Marpod,județul Sibiu,întrunit în sesiunea ordinară din data de 25.05.2021;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare al primarului comunei Marpod ,în calitate de inițiator înregistrat sub nr. 1179/12.05.2021 ,

-raportul de specialitate al Compartimentului Agricol și Cadastru înregistrat sub nr.1254/20.05.2021 prin care se propune aprobarea documentației cadastrale , de dezmembrare a imobilului- teren extravilan în suprafață 23816 mp ,categorie de folosință arabil , aflat în domeniul privat al comunei Marpod înscris în C.F.Marpod nr. 103425 situat în extravilanul satului Marpod,comuna Marpod ,jud. Sibiu, în 5 corpuri funciare ;

- referatul de admitere înregistrat sub nr. 10781/13.04.2021 al OCPI Sibiu-Biroul de Carte Funciară Agnita a Documentației cadastrale întocmită de către persoana fizică autorizată în efectuarea de lucrări cadastrale Păiș Ioan privind dezmembrarea imobilului mai sus identificat 5 corpuri funciare ;

Văzând avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local al comunei Marpod,județul Sibiu,

În conformitate cu dispozițiile art. 27 din Legea nr. 7/1996 legea cadastrului si a publicitatii imobiliare ,republicata și actualizată;

În temeiul art. 129 ,alin(2),lit "c", ,art. 139 alin (3) ,lit g ,art 196 alin(1) lit "a" și art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba Planul de amplasament și delimitare ,cu propunerea de dezmembrare a numărului cadastral 103425 astfel :

Situația actuală (înainte de dezlipire/dezmembrare)			Situația viitoare (după dezmembrare)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF-mp-	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
103425-Marpod	103425	23.816	103461	5276	Teren proprietate privată comuna Marpod
			103462	4017	Teren proprietate privată comuna Marpod
			103463	5000	Teren proprietate privată comuna Marpod
			103464	7853	Teren proprietate privată comuna Marpod
			103465	1670	Teren proprietate privată comuna Marpod



Art. 2. Se aprobă deschiderea a cinci noi coli de Carte Funciară pentru înscrierea imobilelor dezmembrate la art. 1 din prezenta hotărâre astfel:

- 103461- având suprafața de 5276 mp Teren proprietate privată comuna Marpod;
- 103462- având suprafața de 4017 mp Teren proprietate privată comuna Marpod;
- 103463- având suprafața de 5000 mp Teren proprietate privată comuna Marpod;
- 103464- având suprafața de 7853 mp Teren proprietate privată comuna Marpod;
- 103465- având suprafața de 1670 mp Teren proprietate privată comuna Marpod;

Art. 3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Marpod și evidențelor contabile de patrimoniu ale comunei Marpod, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

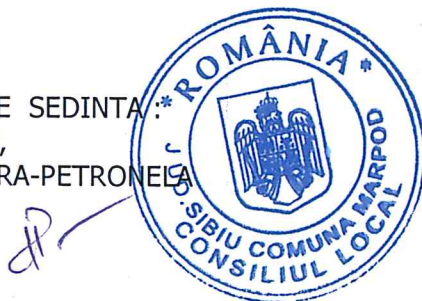
Art. 4. Se împuternicește primarul comunei Marpod domnul Dotcoș Sebastian-Toader să semneze la Notarul public documentele de dezmembrare.

Art.5 .(1) Ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari revine primarului comunei Marpod d-ul Dotcos Sebastian-Toader.

(2) Prezenta se aduce la cunostinta persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei Marpod.

Adoptata la Marpod la data de 25.05.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
PREPELIȚĂ MIOARA-PETRONELA



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
GÂMFĂLEANU MARCELA

Consiliul Local Marpod este format din 9 consilieri.
Hotararea a fost adoptata cu un numar de 9 voturi pentru,
abtineri 0,impotriva 0
Difuzare: 1 ex. Institutia Prefectului,
1 ex. Primar,1 ex. Dosar,1 ex. afisaj,1 ex. OCPI